

Nº FOLHAS 22
debertes

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSPORTES
CARTEIRA NACIONAL DE IDENTIFICAÇÃO

ALMUNDO NONATO BARBOSA VUNHO

IDENTIDADE / Org. EMISSOR
358110320013 SSP MA

CPF
634.190.683-87

DATA ANSAGEM
25/02/1983

FILHO DE
RAMSUNDO NONATO BARBOSA
YRENE ALMEIDA BARBOSA

PROFISSÃO

Nº REGISTRO
05876612332

VALIDADE
27/05/2008

OBSERVAÇÕES

Ramsundo Nonato de Jesus

LOCAL
SAO LUIS - MA

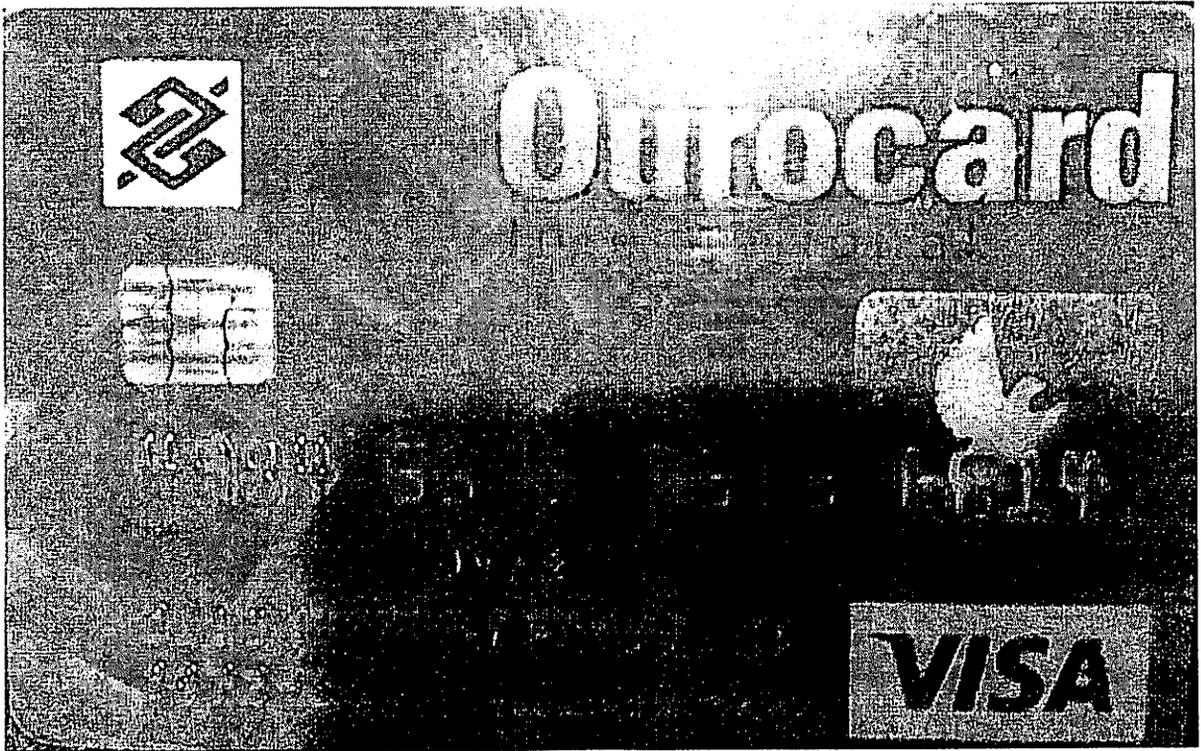
DATA EMISSÃO
27/05/2008

PROFISSÃO
MANTENDO

MARANHÃO

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
1814657332

PROIBIDO PLASTIFICAR
1814657332





Nº FOLHAS 24
de

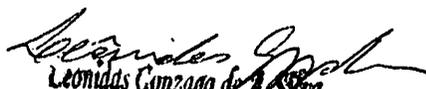
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos
DIRETORIA MUNICIPAL DE OBROS

HABITE-SE 004/2010

A Prefeitura Municipal de Buriticupu-MA, concede **HABITE-SE** ao imóvel localizado na Rua 31 de Julho nº. 311, Centro, Buriticupu-MA, de propriedade do Sr. **Wilson Almeida Barbosa**, portador do CPF 437.853.793-15 e RG: 891.502 SSP/PI, Trata-se de um imóvel composto por uma área edificada com 1 (um) piso 180,00m² (Cento e Oitenta metros Quadrados) em um terreno medindo 722,94m² (Setecentos e Vinte e Dois metros e Noventa e Quatro Centímetros Quadrados)

Conforme vistoria feita por fiscais da Secretaria Municipal de Obras e Serviços públicos, constatou-se que a mesma encontra-se dentro dos padrões técnicos de solidez e higiene para perfeita segurança e utilização, e validado pelo senhor **Leônidas Gonzaga de Assis Silva**, engenheiro Civil CREA-MA 6695/D lotado nesta prefeitura,

Buriticupu-MA, 23 de Abril de 2010.


Leônidas Gonzaga de Assis Silva
Engenheiro Civil
CREA-MA 6695/D


Vanderleber Freitas Silva
Sec. Mun. de Obras e Serviços
Port. nº 011/2009

**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
GERENCIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
INSTITUTO DE COLONIZAÇÃO E TERRAS DO MARANHÃO ITERMA**

MEMORIAL DESCRITIVO

**IMÓVEL: LOTE URBANO
ÁREA: 722,94 M²
PERÍMETRO: 110,70m
MUNICÍPIO: BURITICUPU -MA
OCUPANTE: WILSON ALMEIDA BARBOSA
END: RUA 31 DE JULHO Nº 311 CENTRO**



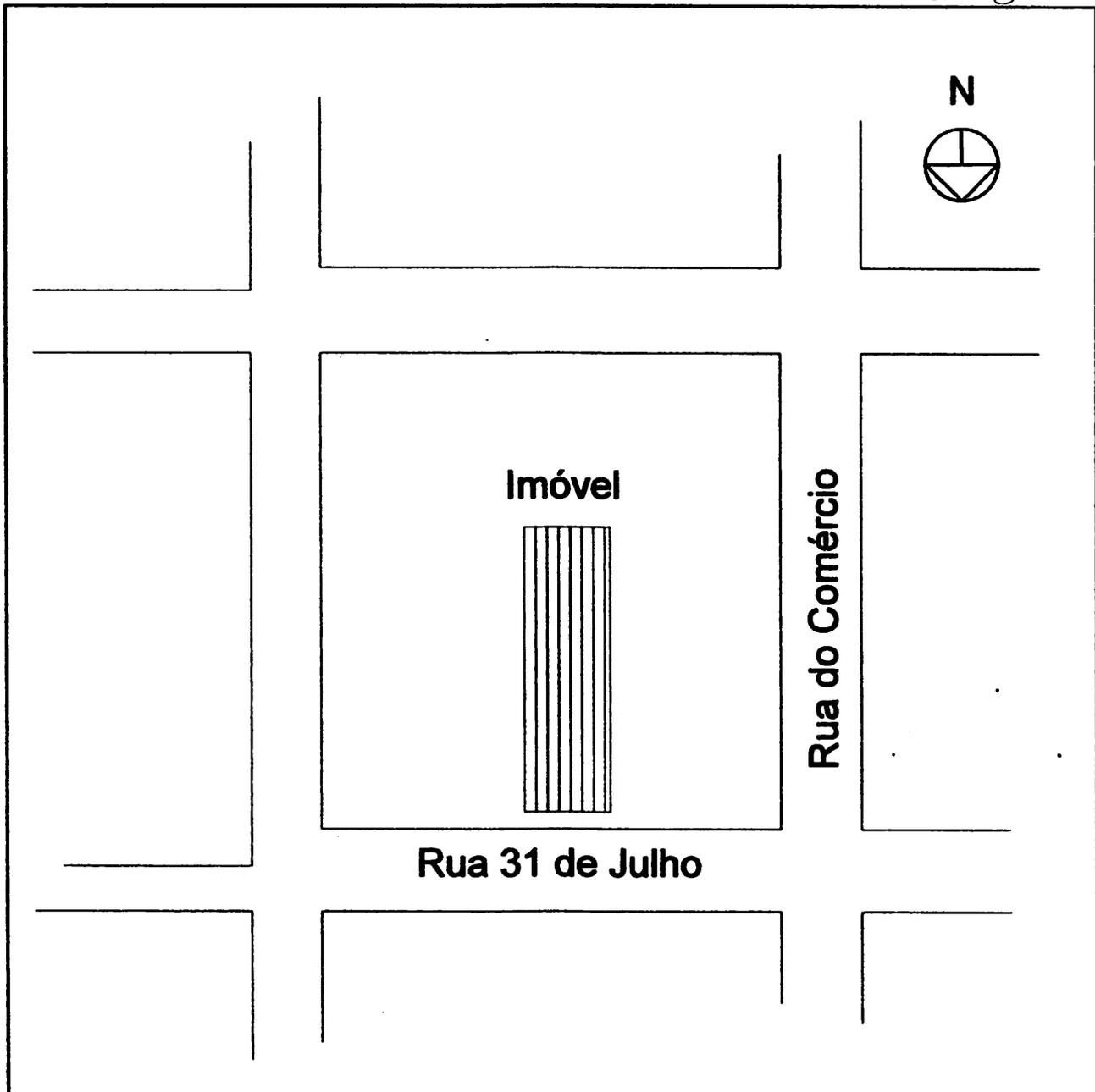
DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo-se do ponto (P-01) de coordenada geográfica 04°19'16''S e 46°27'19''W, deste segue com azimute de 90°00'00'' e uma distância de 31,00m, confrontando-se com Francisco Costa Germano, chega-se ao ponto P-02; deste segue com azimute de 180°00'00'' e uma distância de 13,30m, confrontando-se com Edna Augusta Amorim, chega-se ao ponto P-03; deste segue com azimute de 00°00'00'' e uma distância de 2,20m, confrontando-se com Maria Costa, chega-se ao ponto P-04; deste segue com azimute de 180°00'00'' e uma distância de 9,90m, confrontando-se com Maria Costa, chega-se ao ponto P-05; deste segue com azimute de 270°00'00'' e uma distância de 31,00m, confrontando-se com Selina da Cruz Santos, chega-se ao ponto P-06; deste segue com azimute de 05°25'01'' e uma distância de 23,20m, confrontando-se com a Rua 31 de Julho, chega-se ao ponto P-01; ponto inicial da descrição deste perímetro.


Resp. Técnico:

Confere:

Visto:



Projecto Arquitetura

Elaboração de Projetos de Arquitetura e Urbanismo em geral
Rua da Quadra, 251, Centro, Buriticupu (MA) - Fones: (98) 3664-6319/(98) 9115-3216
E-mails: projectoarquitetura@globo.com / jorjaofonseca@globo.com

Proprietário: **Wilson Almeida Barbosa**

Endereço: **Rua 31 de Julho, 311, Centro, Buriticupu(MA)**

Responsável Técnico:

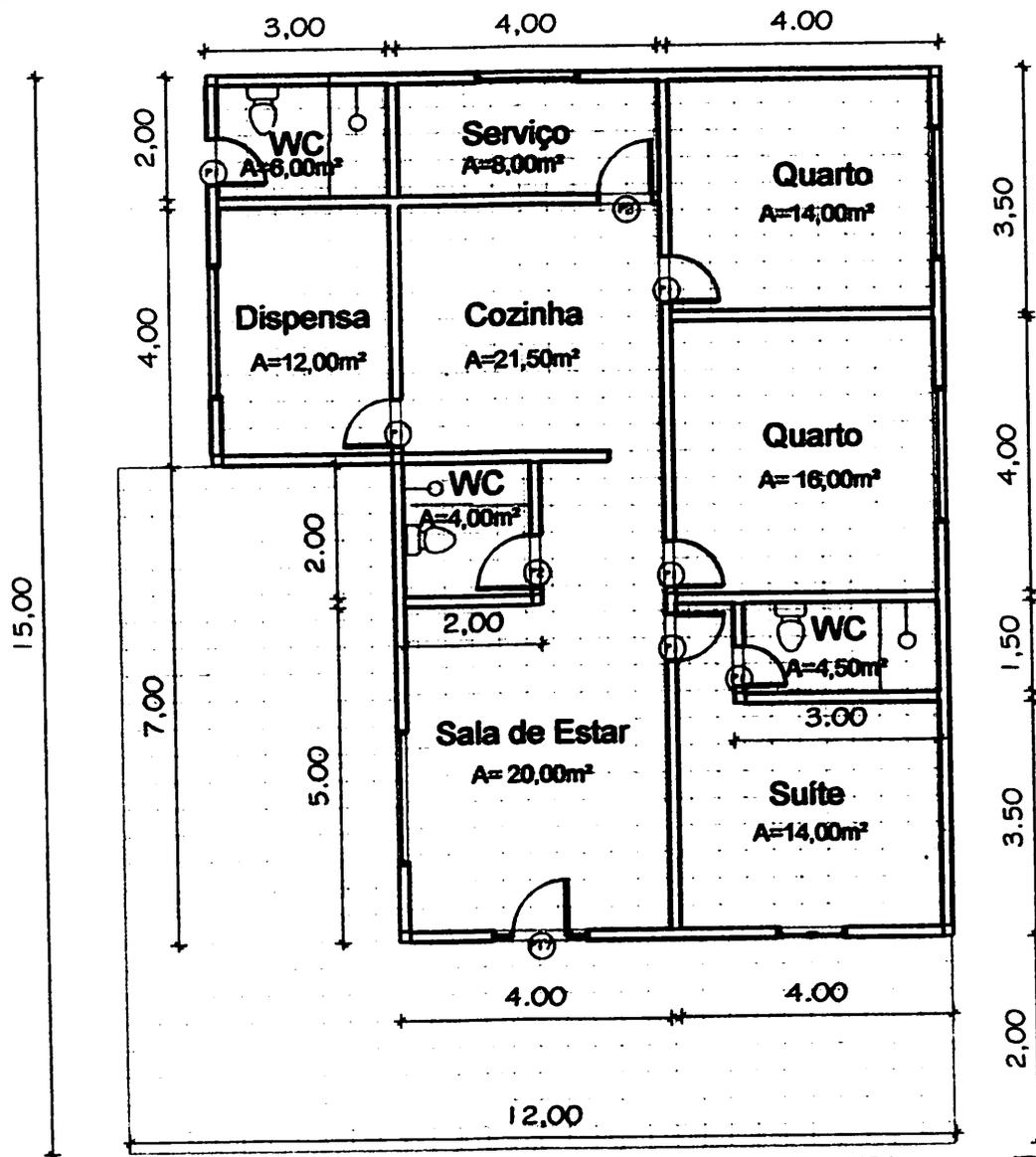
Jorge Almeida
Arquiteto e Urbanista

Área Total: **754,85m²**

Área Construída: **180,00m²**

Data: **Abril / 2010**

Nº: **01**



1 Planta Baixa
1 : 100

Projecto Arquitetura

Elaboração de Projetos de Arquitetura e Urbanismo em geral
 Rua da Quadra, 251, Centro, Buriticupu (MA) - Fones: (98) 3664-6319/(98) 9115-3216
 E-mails: projectoarquitetura@globo.com / jorjaofonseca@globo.com

Proprietário: Wilson Almeida Barbosa

Endereço: Rua 31 de Julho, 311, Centro, Buriticupu(MA).

Responsável Técnico: <i>Jorge Luiz G. Fonseca</i> Arquiteto e Urbanista CREA-MA 9120 D	Área Total : 754,85m ²	Área Construída: 180,00m ²
	Data: Abril / 2010	Nº: 02

DECLARAÇÃO DE COMPRA E VENDA

Nº FOLHAS 28
Raimundo

WILSON ALMEIDA BARBOSA, brasileiro(a), solteiro(a), empresário(a), residente e domiciliado(a) na R. da Paz, s/nº - VL Davi - CEP: 65.393-000 - Buriticupu - MA, portador(a) da Carteira de Identidade RG: 891502 SSP-PI e CPF: 437.853.793-15. **DECLARO PARA TODOS OS FINS DE DIREITO E A QUEM POSSA INTERESSAR QUE NESTA DATA ESTOU VENDENDO COMO DE FATO VENDI**, para o(a) Sr(a). **RAIMUNDO NONATO BARBOSA JUNIOR**, brasileiro(a), casado(a), empresário(a), residente e domiciliado(a) na R. 31 de Julho, nº 312 - Centro - CEP: 65.393-000 - Buriticupu - MA, portador(a) da carteira de identidade RG: 168110320013 SSP-MA e CPF: 634.190.683-87. Cito a venda de 01 (uma) **CASA RESIDENCIAL com 05 (cinco) cômodos, e área total do Imóvel de 722,94m² (setecentos e vinte e dois metros e noventa e quatro centímetros quadrados)** - Localizada na R. 31 de Julho, nº 311 - Centro - CEP: 65.393-000 - Buriticupu - MA, com os seguintes limites e definições:

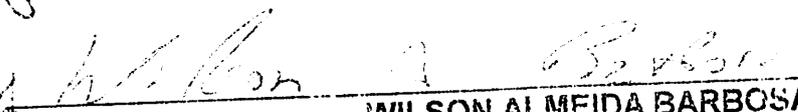
FRENTE: limita-se com a Rua 31 de Julho.
LADO DIREITO: limita-se com a Sr^a. Francisca.
LADO ESQUERDO: limita-se com quem é de direito.
FUNDO: limita-se com quem é de direito.

O valor da venda efetuada foi de **R\$ 50.000,00** (cinquenta mil reais). O pagamento foi efetuado a vista em moeda corrente deste país.

1º) O(a) vendedor(a) declara ser legítimo(a) dono(a) e possuidor(a) do objeto e garante a transferência do mesmo sem nenhum ônus, fazendo valer a presente a qualquer tempo tanto pelo(a) comprador(a) como pelos seus herdeiros, dando o valor a venda ora efetuada. Que corresponde em juízo e fora dele pela venda e elegem o fórum de Buriticupu (MA), desprezando qualquer outro por mais privilegiado que seja para resolver qualquer divergência que possa vir a existir.

E para maior clareza firmo a presente declaração que será assinada por mim vendedor(a) e pelo(a) comprador(a) e por duas testemunhas idôneas sabedoras e comprovadoras de tudo, afim de que a mesma produza os devidos efeitos legais em juridicos casos seja necessário deles fazer uso.

Buriticupu-MA, 15 de fevereiro de 2021.

WILSON ALMEIDA BARBOSA

RG: 891502 SSP-PI e CPF: 437.853.793-15



RAIMUNDO NONATO BARBOSA JUNIOR

RG: 168110320013 SSP-MA e CPF: 634.190.683-87

Testemunhas:

I _____

II _____

RECONHECIDO NO VERSO



Francisco de Rocha
Escritor Autorizado

Poder Judiciário TJMA. Selo:
RECFIR148130UUUSM0KBID5NT898,
23/02/2021 08:37:22, Ato: 13.17.4, Parte(s):
RAIMUNDO NONATO BARBOSA JUNIOR, Rec
Firma: Semelhança, Total R\$ 18,11 Emol R\$
16,31 FERC R\$ 0,50 FADEP R\$ 0,65 FEMP R\$
0,65



Poder Judiciário TJMA. Selo:
RECFIR148130R84U6N20UDZ1U890,
23/02/2021 08:36:49, Ato: 13.17.4, Parte(s):
WILSON ALMEIDA BARBOSA, Rec Firma:
Semelhança, Total R\$ 18,11 Emol R\$ 16,31
FERC R\$ 0,50 FADEP R\$ 0,65 FEMP R\$ 0,65

