

CARTA PROPOSTA

REFERENTE À TOMADA DE PREÇOS Nº 031/2020 COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO/CPL/BURITICUPU/MA

A Comissão Permanente de Licitação - CPL.

Prezados Senhores,

Pela presente, submetemos à apreciação de V. S^{as}, a nossa proposta relativa aos serviços que tem como objeto os serviços engenharia para a construção do Portal na entrada do Município de Buriticupu-MA, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na mesma e declaramos que concordamos com a totalidade das instruções e critérios de qualificação definidos no Edital. Declaramos ainda, que temos pleno conhecimento das condições em que se desenvolverão os trabalhos e que nos responsabilizamos pela execução das obras e serviços e pela fiel observância das especificações técnicas. Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação.

1. PROPONENTE:

JKF CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

AVENIDA SENADOR VITORINO FREIRE DI SALA 914 - AREINHA

CNPJ: 21.572.395/0001-77

TELEFONES (98) 99112-3345

2. DADOS DO RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA DO CONTRATO:

JOHNATAS ISAC SANTOS FAUSTINO - CPF:061.439.304-30 - RG 2000004110883

3. VALOR DA NOSSA PROPOSTA:

R\$ 340.025,96 (trezentos e quarenta mil vinte e cinco reais e noventa e seis centavos).

4. PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA:

60 (sessenta) DIAS corridos a contar da abertura das propostas

5. PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

90 (noventa) dias corridos a contar a partir da entrega da ordem de serviço.

4. DECLARAÇÃO EXPRESSA que os preços ofertados englobam todos os tributos, encargos sociais e quaisquer outras despesas que incidam ou venham incidir sobre o objeto desta licitação.

5. DADOS BANCÁRIOS:

BANCO DO BRASIL - AGENCIA Nº 3649-BI / CONTA CORRENTE Nº 52594-4

São Luís, (MA), 23 de outubro de 2020.



Johnatas Isac Santos Faustino
Johnatas Isac Santos Faustino
Sócio Administrador
CPF: 061.439.304-30

2º Tabelionato de Notas de São Luís - MA

Reconhecimento de firma por AUTENTICIDADE São Luís
(MA), 22/10/2020 11:26:59 Emol + FERC+FADEP+FEMP R\$4,64 Selo.
RECFIR029777M0GG5QTBFCZBM180 Consulte a validade do selo
<https://selo.firma.jus.br> ESCRIVENTE AUTORIZADA
MARTA DE PAULA PEREIRA





PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITICUPU- MA
LOCAL/IMPLANTAÇÃO: SEDE DO MUNICIPIO DE BURITICUPU, BR 222
OBRA: PORTAL DA CIDADE
BDI = 26,85%


RESUMO DO ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR ADOTADO (S/ BDI)	PESO (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 6.425,24	2,40%
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 397,32	0,15%
3	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 2.049,60	0,76%
4	INFRAESTRUTURA SUPERESTRUTURA	R\$ 110.402,05	41,19%
5	ALVENARIA	R\$ 31.441,00	11,73%
6	REVESTIMENTO	R\$ 29.463,00	10,99%
7	PINTURA	R\$ 16.995,65	6,34%
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 17.039,76	6,36%
9	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 53.848,88	20,09%

VALOR DO ORÇAMENTO S/ BDI:	R\$	268.062,50	100,00%
BDI (26,85%):	R\$	71.963,46	26,85%
VALOR DO ORÇAMENTO C/ BDI:	R\$	340.025,96	126,85%

Importa o presente orçamento em: R\$ 340.025,96 (Trezentos E Quarenta Mil, E Vinte E Cinco Reais E Noventa E Seis Centavos)

Buriticupu - MA, 23 de Outubro de 2020.


JOHNATAS ISAC SANTOS FAUSTINO
CPF: 061.439.304-30
ENGENHEIRO CIVIL - CREA/MA 1118307593
SÓCIO-ADMINISTRADOR E RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITICUPU- MA
 LOCAL/IMPLANTAÇÃO: SEDE DO MUNICÍPIO DE BURITICUPU, BR 222
 OBRA: PORTAL DA CIDADE
 BDI = 26,85%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	Código	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (S/ BDI)	CUSTO TOTAL (S/ BDI)	CUSTO UNITÁRIO (C/ BDI)	CUSTO TOTAL (S/ BDI)
1		SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 6.425,24		R\$ 8.139,64
1.1	CPU_001	LOCALIZAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES.	M	80,00	R\$ 29,85	R\$ 2.388,00	R\$ 37,86	R\$ 3.028,80
1.2	CPU_002	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	12,00	R\$ 289,77	R\$ 3.477,24	R\$ 367,57	R\$ 4.410,84
1.3	CPU_003	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS.	M²	2.800,00	R\$ 0,20	R\$ 560,00	R\$ 0,25	R\$ 700,00
2		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA				R\$ 397,32		R\$ 504,00
2.1	CPU_004	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA OU CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, PROFUNDIDADE ATÉ 1,50M	M³	12,00	R\$ 33,11	R\$ 397,32	R\$ 42,00	R\$ 504,00
3		PAVIMENTAÇÃO				R\$ 2.049,60		R\$ 2.600,00
3.1	CPU_005	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO.	M²	40,00	R\$ 51,24	R\$ 2.049,60	R\$ 65,00	R\$ 2.600,00
4		INFRAESTRUTURA SUPERESTRUTURA				R\$ 110.402,05		R\$ 140.037,14
4.1	CPU_006	FORMA PLANA PARA FUNDAÇÕES, EM COMPENSADO RESINADO 12MM, 07 USOS	M²	9,00	R\$ 38,77	R\$ 348,93	R\$ 49,18	R\$ 442,62
4.2	CPU_007	FORMA PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO (PILAR, VIGA E LAJE) EM CHAPA DE MADEIRA C'ES. (FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM)	M²	30,00	R\$ 95,51	R\$ 2.865,30	R\$ 121,15	R\$ 3.634,50
4.3	CPU_008	SARRAFO DE MADEIRA NÃO APARELHADA *2,5 X 7,5* CM (1 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO	M	66,00	R\$ 1,73	R\$ 114,18	R\$ 2,19	R\$ 144,54
4.4	CPU_009	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	KG	16,00	R\$ 12,19	R\$ 195,04	R\$ 15,46	R\$ 247,36
4.5	CPU_010	AÇO CA-50 Ø6,3 A 12,5MM, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DE FERRAGENS NAS FORMAS, PARA SUPERESTRUTURAS E FUNDAÇÃO. (ESTACA, PILAR E VIGAS COM Ø 10MM)	KG	1.320,00	R\$ 8,13	R\$ 10.731,60	R\$ 10,31	R\$ 13.609,20
4.6	CPU_010	AÇO CA-50 Ø6,3 A 12,5MM, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DE FERRAGENS NAS FORMAS, PARA SUPERESTRUTURAS E FUNDAÇÃO. (ESTRIBOS COM Ø6,3MM)	KG	700,00	R\$ 8,13	R\$ 5.691,00	R\$ 10,31	R\$ 7.217,00
4.7	CPU_010	AÇO CA-50 Ø6,3 A 12,5MM, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DE FERRAGENS NAS FORMAS, PARA SUPERESTRUTURAS E FUNDAÇÃO. (BLOCO DE COROAMENTO COM Ø 8MM)	KG	320,00	R\$ 8,13	R\$ 2.601,60	R\$ 10,31	R\$ 3.299,20
4.8	CPU_011	CHAPA DE AÇO CARBONO ESPESSURA DE 3MM, DIMENSÕES 1.2MX6M	M²	48,00	R\$ 448,00	R\$ 21.504,00	R\$ 568,29	R\$ 27.277,92
4.9	CPU_012	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, INCLUI SERVIÇO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M³	160,00	R\$ 414,69	R\$ 66.350,40	R\$ 526,03	R\$ 84.164,80
5		ALVENARIA				R\$ 31.441,00		R\$ 39.882,00
5.1	CPU_013	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZ DE 9X19X19CM (E=19CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREP. EM BETONEIRA.	M²	1.150,00	R\$ 27,34	R\$ 31.441,00	R\$ 34,68	R\$ 39.882,00
6		REVESTIMENTO				R\$ 29.463,00		R\$ 37.375,00
6.1	CPU_014	EMBOCO PAULISTA (MASSA ÚNICA) TRACO 1-4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), ESPESSURA 2,0CM, INCLUSO ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M²	1.150,00	R\$ 21,70	R\$ 24.955,00	R\$ 27,53	R\$ 31.659,50
6.2	CPU_015	CHAPISCO INTERNO E EXTERNO, TRACO 1:3	M²	1.150,00	R\$ 3,92	R\$ 4.508,00	R\$ 4,97	R\$ 5.715,50

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITICUPU- MA
 LOCAL/IMPLANTAÇÃO: SEDE DO MUNICIPIO DE BURITICUPU, BR 222
 OBRA: PORTAL DA CIDADE
 BDI = 26,85%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	Código	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (S/ BDI)	CUSTO TOTAL (S/ BDI)	CUSTO UNITÁRIO (C/ BDI)	CUSTO TOTAL (S/ BDI)
7		PINTURA				R\$ 16.995,65		R\$ 21.554,70
7.1	CPU_016	FUNDO SELADOR ACRILICO AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, UMA DEMAOS	M²	1.100,00	R\$ 2,65	R\$ 2.915,00	R\$ 3,36	R\$ 3.696,00
7.2	CPU_017	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, DUAS DEMAOS	M²	1.100,00	R\$ 10,29	R\$ 11.319,00	R\$ 13,05	R\$ 14.355,00
7.3	CPU_018	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	M²	153,00	R\$ 18,05	R\$ 2.761,65	R\$ 22,90	R\$ 3.503,70
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$ 17.039,76		R\$ 21.613,40
8.1	CPU_019	REFLETOR RETANGULAR FECHADO COM LAMPADA VAPOR	UND	16,00	R\$ 275,31	R\$ 4.404,96	R\$ 349,23	R\$ 5.587,68
8.2	CPU_020	LUMINÁRIA FLUORESCENTE DE EMBUTIR C/ DIFUSOR PLANO EM POLIESTIRENO OU ACRÍLICO 4 X 40 W (TECNOLUX REF 6487/440 OU SIMILAR), COMPLETA	UND	16,00	R\$ 528,30	R\$ 8.452,80	R\$ 670,15	R\$ 10.722,40
8.3	CPU_021	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	360,00	R\$ 5,97	R\$ 2.149,20	R\$ 7,57	R\$ 2.725,20
8.4	CPU_022	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	360,00	R\$ 3,99	R\$ 1.436,40	R\$ 5,06	R\$ 1.821,60
8.5	CPU_023	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M.	UND	4,00	R\$ 149,10	R\$ 596,40	R\$ 189,13	R\$ 756,52
9		SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$ 53.848,88		R\$ 68.320,08
9.1	CPU_024	LETREIRO METÁLICO	UND	70,00	R\$ 560,00	R\$ 39.200,00	R\$ 710,36	R\$ 49.725,20
9.2	CPU_025	CHAPA METALICA COM BRASÃO DO MUNICÍPIO	UND	4,00	R\$ 2.000,00	R\$ 8.000,00	R\$ 2.537,00	R\$ 10.148,00
9.3	CPU_026	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UND	8,00	R\$ 302,61	R\$ 2.420,88	R\$ 383,86	R\$ 3.070,88
9.4	CPU_027	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²	2.800,00	R\$ 1,51	R\$ 4.228,00	R\$ 1,92	R\$ 5.376,00
VALOR ORÇAMENTO S/ BDI:						R\$ 268.062,50		
BDI (26,85%):						R\$ 71.963,46		
VALOR ORÇAMENTO C/ BDI:						R\$ 340.025,96		

Importa o presente orçamento em: R\$ 340.025,96 (Trezentas E Quarenta Mil, E Vinte E Cinco Reais E Noventa E Seis Centavos)
 Buriticupu - MA, 23 de Outubro de 2020.

Johnatas Isaac Santos Paustino
 JOHNATAS ISAC SANTOS PAUSTINO
 CPF: 061.439.304-30
 ENGENHEIRO CIVIL - CREA/MA 1118307593
 SÓCIO-ADMINISTRADOR E RESPONSÁVEL TÉCNICO





PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITICUPU- MA
 LOCAL/IMPLANTAÇÃO: SEDE DO MUNICÍPIO DE BURITICUPU, BR 222
 OBRA: PORTAL DA CIDADE
 BDI = 26,85%

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	PESO (%)	PRAZO EM MESES		
				1	2	3
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 6.425,24	2,40%	R\$ 6.425,24 100,00%		
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 397,32	0,15%	R\$ 397,32 100,00%		
3	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 2.049,60	0,76%		R\$ 2.049,60 100,00%	
4	INFRAESTRUTURA SUPERESTRUTURA	R\$ 110.402,05	41,19%	R\$ 55.201,03 50,00%	R\$ 55.201,03 50,00%	
5	ALVENARIA	R\$ 31.441,00	11,73%		R\$ 31.441,00 100,00%	
6	REVESTIMENTO	R\$ 29.463,00	10,99%		R\$ 29.463,00 100,00%	
7	PINTURA	R\$ 16.995,65	6,34%		R\$ 8.497,83 50,00%	R\$ 8.497,83 50,00%
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 17.039,76	6,36%			R\$ 17.039,76 100,00%
9	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 53.848,88	20,09%			R\$ 53.848,88 100,00%

VALOR PARCIAL (R\$):	R\$ 62.023,59	R\$ 126.652,45	R\$ 79.386,47
PESO PARCIAL (%):	23,14%	47,25%	29,61%
VALOR ACUMULADO (R\$):	R\$ 62.023,59	R\$ 188.676,04	R\$ 268.062,50
PESO ACUMULADO (%):	23,14%	70,39%	100,00%

VALOR TOTAL SEM BDI (R\$):	R\$ 268.062,50
VALOR DO BDI (26,85%):	R\$ 71.963,46
VALOR TOTAL COM BDI (R\$):	R\$ 340.025,96

Johnatas Isac Santos Faustino

JOHNATAS ISAC SANTOS FAUSTINO
 CPF: 061.439.304-30
 ENGENHEIRO CIVIL - CREA/MA 1118307593
 SÓCIO-ADMINISTRADOR E RESPONSÁVEL TÉCNICO

S
W



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

CPU-001 - LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTELETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018 Encargos Sociais (%): 85,18
 Unidade : m (Valores em R\$)

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	MAT	0,74450	R\$ 4,21	R\$ 3,13
PEÇA DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* CM (3 X 3 ") MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	MAT	0,41250	R\$ 9,68	R\$ 3,99
PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	KG	MAT	0,11100	R\$ 12,19	R\$ 1,35
TINTA ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	L	MAT	0,02560	R\$ 20,53	R\$ 0,53
TABUA DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 23* CM (1 X 9 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	MAT	0,55000	R\$ 4,10	R\$ 2,26
AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,35630	R\$ 6,50	R\$ 2,32
CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,71250	R\$ 7,94	R\$ 5,66
SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	EQ	0,00390	R\$ 15,86	R\$ 0,06
SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	EQ	0,01680	R\$ 13,51	R\$ 0,23
CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5:4:5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_07/2016	M3	COMP	0,00460	R\$ 294,28	R\$ 1,35
MARCAÇÃO DE PONTOS EM GABARITO OU CAVALETE. AF_10/2018	UN	COMP	1,50000	R\$ 1,46	R\$ 2,19
Sub-Total (Mão de Obra):				R\$	7,97
Encargos Sociais (85,18%):				R\$	6,79
Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):				R\$	14,76
Sub-Total (Materiais):				R\$	15,09
Custo Direto Total (SEM BDI):				R\$	29,85

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento

19

[Handwritten signatures and initials]

End.: AV. Vitorino Freire, Edf. São Luis Offices, Sala 914, nº 01 - Areinha - São Luis/MA Cep: 650300-15
 Fone: (98) 99112 3345 Cnpj: 21.572.395/0001-77
 E-mail: jkengenhariaitda@hotmail.com

JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ: 21.572.395/0001-77
 João Matias Isac S. Faustino
 Sócio Administrador
João Matias Isac S. Faustino
 Engenheiro Civil



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

CPU-002 - PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO

Encargos Sociais (%): 85,18

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	Unidade : m ²	
				PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	1,00000	R\$ 7,94	R\$ 7,94
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	2,00000	R\$ 5,96	R\$ 11,92
CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	COMP	0,01000	R\$ 216,58	R\$ 2,17
SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	MAT	1,00000	R\$ 4,21	R\$ 4,21
PONTALETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* CM (3 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	MAT	4,00000	R\$ 4,82	R\$ 19,28
PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, DE *2,0 X 1,125* M	M2	MAT	1,00000	R\$ 226,00	R\$ 226,00
PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	MAT	0,11000	R\$ 12,20	R\$ 1,34
				Sub-Total (Mão de Obra):	R\$ 19,86
				Encargos Sociais (85,18%):	R\$ 16,92
				Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):	R\$ 36,78
				Sub-Total (Materiais):	R\$ 253,00
				Custo Direto Total (SEM BDI):	R\$ 289,77

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento

Nº FOLHAS 2/2

JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ: 21.572.395/0001-77
 Johnatas/Isaac S. Faustino
 Sócio Administrador

Johnatas Isaac S. Faustino
 Engenheiro Civil
 CREA / MA: 1118307593

End.: AV. Vitorino Freire, Edf. São Luis Offices, Sala 914, nº 01 - Areinha - São Luis/MA Cep: 650300-15
 Fone: (98) 99112 3345 Cnpj: 21.572.395/0001-77
 E-mail: jkengenharia@hotmai.com



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

CPU-003 - LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS.AF_05/2018

Encargos Sociais (%): 85,18

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	Unidade : m ²	
				PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,00300	R\$ 5,96	R\$ 0,02
JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,00300	R\$ 8,22	R\$ 0,02
TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 100 HP, PESO OPERACIONAL 9,4 T, COM LÂMINA 2,19 M3 - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	EQ	0,00220	R\$ 35,78	R\$ 0,08
TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 100 HP, PESO OPERACIONAL 9,4 T, COM LÂMINA 2,19 M3 - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	EQ	0,00051	R\$ 98,54	R\$ 0,05
Sub-Total (Mão de Obra):				R\$	0,04
Encargos Sociais (85,18%):				R\$	0,04
Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):				R\$	0,08
Sub-Total (Materiais):				R\$	0,13
Custo Direto Total (SEM BDI):				R\$	0,20

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento

JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ: 21.572.395/0001-77
 Johnatas Isaac S. Faustino
 Sócio - Administrador

Johnatas Isaac S. Faustino
 Engenheiro Civil
 CREA / MA: 1118307593

Nº FOLHAS: 2/2

End.: AV. Vitorino Freire, Edif. São Luis Offices, Sala 914, nº 01 - Areinha - São Luis/MA Cep: 650300-15
 Fone: (98) 99112 3345 Cnpj: 21.572.395/0001-77
 E-mail: jkengenhariaitda@hotmail.com



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

CPU-004 - ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA OU CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, PROFUNDIDADE ATÉ 1,50M

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	Encargos Sociais (%) : 85,18		PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
			COEFICIENTE	Unidade : m³ (Valores em R\$)		
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	3,00000	R\$	5,96	R\$ 17,89
Sub-Total (Mão de Obra):				R\$	17,89	
Encargos Sociais (85,18%):				R\$	15,23	
Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):				R\$	33,12	
Sub-Total (Materiais):				R\$	-	
Custo Direto Total (SEM BDI):				R\$	33,11	

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento


JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ: 21.572.395/0001-77
 Johnatas Isac S. Faustino
 Sócio - Administrador
Johnatas Isac S. Faustino
 Engenheiro Civil
 CREA / MA: 1118307593





COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

CPU-005 - EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016

Encargos Sociais (%): 85,18

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	Unidade : m²	
				PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
LONA PLASTICA PRETA, E= 150 M/CRA	M2	MAT	1,12800	R\$ 1,28	R\$ 1,44
SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7,5* CM (1 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	MAT	0,45000	R\$ 1,73	R\$ 0,78
TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q.196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	MAT	1,12240	R\$ 17,18	R\$ 19,28
CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,13540	R\$ 7,94	R\$ 1,07
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,22170	R\$ 7,99	R\$ 1,77
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,35700	R\$ 5,96	R\$ 2,13
CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 12,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	COMP	0,07280	R\$ 281,94	R\$ 20,53
				Sub-Total (Mão de Obra):	R\$ 4,97
				Encargos Sociais (85,18%):	R\$ 4,24
				Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):	R\$ 9,21
				Sub-Total (Materiais):	R\$ 42,03
				Custo Direto Total (SEM BDI):	R\$ 51,24

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento

(Handwritten signatures and initials)

Nº FOLHAS 26
JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ: 21.572.395/0001-77
 Johnatas Isac S. Faustino
 Sócio / Administrador
Johnatas Isac S. Faustino
 Engenheiro Civil
 CREA/MA 17593

End.: AV. Vitorino Freire, Edf. São Luis Offices, Sala 914, nº 01 - Areinha - São Luis/MA Cep. 650300-15
 Fone: (98) 99112 3345 Cnpj: 21.572.395/0001-77
 E-mail: jkengenhariaitda@hotmail.com



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

CPU-006 - FORMA PLANA PARA FUNDAÇÕES, EM COMPENSADO RESINADO 12MM, 07 USOS

Encargos Sociais (%): 85,18

Unidade : m² (Valores em R\$)

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
COMPENSADO RESINADO 12MM - MADEIRIT OU SIMILAR	M ²	MAT	0,16000	R\$ 19,36	R\$ 3,10
MADEIRA MISTA SERRADA (BARROTE) 6 X 6CM - 0,0036 M3/M (ANGELIM, LOURO)	M	MAT	0,14000	R\$ 4,80	R\$ 0,67
ARAME GALVANIZADO 14 BWG, D = 2,11 MM (0,026 KG/M)	KG	MAT	0,15000	R\$ 10,40	R\$ 1,56
CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	1,10000	R\$ 7,94	R\$ 8,73
DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	MAT	0,01500	R\$ 5,74	R\$ 0,09
PEÇA DE MADEIRA NATIVA/REGIONAL 2,5 X 10CM (1X4") NAO APARELHADA (SARRAFO-P/FORMA)	M	MAT	0,57000	R\$ 4,58	R\$ 2,61
PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 16 X 24 (2 1/4 X 12)	KG	MAT	0,30000	R\$ 8,13	R\$ 2,44
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	1,10000	R\$ 5,96	R\$ 6,56
				Sub-Total (Mão de Obra):	R\$ 15,29
				Encargos Sociais (85,18%):	R\$ 13,02
				Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):	R\$ 28,31
				Sub-Total (Materiais):	R\$ 10,47
				Custo Direto Total (SEM BDI):	R\$ 38,77

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento

C

B

JKF

JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ: 21.572.395/0001-77
 Johnatas Isac S. Faustino
 Sócio - Administrador
Johnatas Isac S. Faustino
 Engenheiro Civil
 CREA / MA: 1118307593

End.: AV. Vitorino Freire, Edf. São Luis Offices, Sala 914, nº 01 - Areinha - São Luis/MA Cep: 650300-15
 Fone: (98) 99112 3345 Cnpj: 21.572.395/0001-77
 E-mail: jkengenhariaitda@hotmail.com



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

CPU-007 - FORMA PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO (PILAR, VIGA E LAJE) EM CHAPA DE MADEIRA C'ES. (FABRICAÇÃO, MONTAGEM E ESMONTAGEM)

Encargos Sociais (%): 85,18

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	Unidade : m²	
				PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA PARA FORMA DE CONCRETO, DE *2,2 X 1,1* M, E = 17 MM	M2	MAT	1,33500	R\$ 29,92	R\$ 39,94
PONTALETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* CM (3 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	MAT	2,30700	R\$ 4,82	R\$ 11,12
SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7,5* CM (1 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	MAT	8,29100	R\$ 1,73	R\$ 14,34
PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	KG	MAT	0,21500	R\$ 12,19	R\$ 2,62
AJUDANTE DE CARPINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,27600	R\$ 6,50	R\$ 1,79
CARPINEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	1,38000	R\$ 7,94	R\$ 10,95
SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	EQ	0,06200	R\$ 15,86	R\$ 0,98
SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	EQ	0,21400	R\$ 13,51	R\$ 2,89
Sub-Total (Mão de Obra):				R\$	12,75
Encargos Sociais (85,18%):				R\$	10,86
Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):				R\$	23,61
Sub-Total (Materiais):				R\$	71,90
Custo Direto Total (SEM BDI):				R\$	95,51

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento

(Handwritten signatures and initials)

(Handwritten mark)

JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ: 21.572.395/0001-77
 Johnatas Isac S. Faustino
 Socio - Administrador
Johnatas Isac S. Faustino
 Engenheiro Civil
 CREA / MA: 1118307593

End.: AV. Vitorino Freire, Edf. São Luis Offices, Sala 914, nº 01 - Areinha - São Luis/MA Cep: 650300-15
 Fone: (98) 99112 3345 Cnpj: 21.572.395/0001-77
 E-mail: jkengenhariaitda@hotmail.com



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

CPU-008 - SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7,5* CM (1 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO Encargos Sociais (%): 85,18

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	Unidade : m		
			COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7,5* CM (1 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	MAT	1,00000	R\$ 1,73	R\$ 1,73
Sub-Total (Mão de Obra):				R\$	-
Encargos Sociais (85,18%):				R\$	-
Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):				R\$	-
Sub-Total (Materiais):				R\$	1,73
Custo Direto Total (SEM BDI):				R\$	1,73

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento


JKF Construções e Serviços Ltda
CNPJ: 21.572.395/0001-77
Johnatas Isac S. Faustino
Sócio - Administrador
Johnatas Isac S. Faustino
Engenheiro Civil
CREA/MA: 1118307593

Nº FOLHAS 257

End.: AV. Vitorino Freire, Edf. São Luis Offices, Sala 914, nº 01 - Areinha - São Luis/MA Cep: 650300-15
Fone: (98) 99112 3345 Cnpj: 21.572.395/0001-77
E-mail: jkengenhariatda@hotmail.com





COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

DESCRÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	Encargos Sociais (%) : 85,18	
				Unidade : kg	(Valores em R\$)
CPU-009 - PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	KG	MAT	1,00000	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)				R\$ 12,19	R\$ 12,19
				Sub-Total (Mão de Obra):	R\$ -
				Encargos Sociais (85,18%):	R\$ -
				Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):	R\$ -
				Sub-Total (Materiais):	R\$ 12,19
				Custo Direto Total (SEM BDI):	R\$ 12,19

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento


JKF Construções e Serviços Ltda
CNPJ: 21.572.395/0001-77
Johnatas Isac S. Faustino
Sócio-Administrador
Johnatas Isac S. Faustino
Engenheiro Civil
CREA / MA: 1118307593

Nº FOLHAS 268

End.: AV. Vitorino Freire, Edf. São Luis Offices, Sala 914, nº 01 - Areinha - São Luis/MA Cep: 650300-15
Fone: (98) 99112 3345 Cnpj: 21.572.395/0001-77
E-mail: jkengenhariaitda@hotmail.com




COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

CPU-010 - AÇO CA-50 Ø6,3 A 12,5MM, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DE FERRAGENS NAS FORMAS, PARA SUPERESTRUTURAS E FUNDAÇÃO. (ESTACA, PILAR E VIGAS COM Ø 10MM)

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	Encargos Sociais (%): 85,18	
				PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,07000	R\$ 7,94	R\$ 0,56
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,07000	R\$ 5,96	R\$ 0,42
ACO CA-50, 20,0 MM OU 25,0 MM, VERGALHAO	KG	MAT	1,10000	R\$ 5,47	R\$ 6,02
ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,60 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	MAT	0,03000	R\$ 10,42	R\$ 0,31
Sub-Total (Mão de Obra):				R\$	0,97
Encargos Sociais (85,18%):				R\$	0,83
Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):				R\$	1,80
Sub-Total (Materiais):				R\$	6,33
Custo Direto Total (SEM BDI):				R\$	8,13

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento


JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ/21.572.395/0001-77
Johnatas Isac S. Faustino
 Sócio - Administrador
Johnatas Isac S. Faustino
 Engenheiro Civil
 CREA / MA: 1118307593



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

CPU-011 - CHAPA DE AÇO CARBONO ESPESSURA DE 3MM, DIMENSÕES 1.2MX6M	Encargos Sociais (%): 85,18		
	UNIDADE	CLASSE	PREÇO UNITÁRIO
CHAPA DE AÇO CARBONO ESPESSURA DE 3MM, DIMENSÕES 1.2MX6M	M2	MAT	R\$ 448,00
Sub-Total (Mão de Obra):			R\$ -
Encargos Sociais (85,18%):			R\$ -
Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):			R\$ -
Sub-Total (Materiais):			R\$ 448,00
Custo Direto Total (SEM BDI):			R\$ 448,00

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento


JKF Construções e Serviços Ltda
CNPJ/21.572.395/0001-77
Johnatas Isac S. Faustino
Sócio - Administrador
Johnatas Isac S. Faustino
Engenheiro Civil
CREA / MA: 1118307593



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	Encargos Sociais (%): 85,18	
				PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
CPU-012 - CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTÊNCIA C30, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, INCLUI SERVIÇO DE BOMBAMENTO (NBR 8953)					
Unidade : m³ (Valores em R\$)					
CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTÊNCIA C30, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, INCLUI SERVIÇO DE BOMBAMENTO (NBR 8953)	M3	COMP	1,09500	R\$ 368,01	R\$ 402,97
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,45000	R\$ 7,99	R\$ 3,60
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,45000	R\$ 5,96	R\$ 2,68
VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO, AF_06/2015	CHP	EQ	0,05800	R\$ 1,45	R\$ 0,08
VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO, AF_06/2015	CHI	EQ	0,05300	R\$ 0,32	R\$ 0,02
Sub-Total (Mão de Obra):				R\$	6,28
Encargos Sociais (85,18%):				R\$	5,35
Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):				R\$	11,63
Sub-Total (Materiais):				R\$	403,07
Custo Direto Total (SEM BDI):				R\$	414,69

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ/21.572.395/0001-77
Johnatas Isac S. Faustino
 Sbcrg. Administrador

Johnatas Isac S. Faustino
 Engenheiro Civil
 CREA / MA: 1118307593

Nº FOLHAS 271

End.: AV. Vitorino Freire, Edf. São Luis Offices, Sala 914, nº 01 - Areinha - São Luis/MA Cep: 650300-15
 Fone: (98) 99112 3345 Cnpj: 21.572.395/0001-77
 E-mail: jkengenharia@hotmai.com




COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

CPU-013 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZ DE 9X19X19CM (E=19CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREP. EM BETONEIRA.

Encargos Sociais (%): 85,18
Unidade : m² (Valores em R\$)

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,97500	R\$ 7,99	R\$ 7,79
AREIA MEDIA	M3	MAT	0,01500	R\$ 51,00	R\$ 0,77
TUJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UND	MAT	25,00000	R\$ 0,35	R\$ 8,75
CIMENTO PORTLAND	KG	MAT	2,18000	R\$ 0,46	R\$ 1,00
CAL HIDRATADA	KG	MAT	2,18000	R\$ 1,10	R\$ 2,40
				Sub-Total (Mão de Obra):	R\$ 7,79
				Encargos Sociais (85,18%):	R\$ 6,64
				Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):	R\$ 14,43
				Sub-Total (Materiais):	R\$ 12,92
				Custo Direto Total (SEM BDI):	R\$ 27,34

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento


JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ/21.572.395/0001-77
Johnatas Isac S. Faustino
 Sócio / Administrador
Johnatas Isac S. Faustino
 Engenheiro Civil
 CREA / MA: 1118307593



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

CPU-014 - EMBOCO PAULISTA (MASSA ÚNICA) TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), ESPESURA 2,0CM, INCLUSO ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA

Encargos Sociais (%): 85,18

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	Unidade : m ²	
				PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	M2	MAT	0,15810	R\$ 11,13	R\$ 1,76
ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	COMP	0,02930	R\$ 327,86	R\$ 9,61
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,40000	R\$ 7,99	R\$ 3,20
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,40000	R\$ 5,96	R\$ 2,38
Sub-Total (Mão de Obra):				R\$	5,58
Encargos Sociais (85,18%):				R\$	4,75
Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):				R\$	10,34
Sub-Total (Materiais):				R\$	11,37
Custo Direto Total (SEM BDI):				R\$	21,70

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento

JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ/21.572.395/0001-77
 Johnatas Isac S. Faustino
 Sócio - Administrador
Johnatas Isac S. Faustino
 Engenheiro Civil
 CREA/MA: 1118307593

Nº FOLHAS 273

End.: AV. Vitorino Freire, Edf. São Luis Offices, Sala 914, nº 01 - Areinha - São Luis/MA Cep: 650300-15
 Fone: (98) 99112 3345 Cnpj: 21.572.395/0001-77
 E-mail: jkengenharia Ltda@hotmail.com



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

		Encargos Sociais (%): 85,18				
		Unidade : m ²				
		(Valores em R\$)				
CPU-015 - CHAPISCO INTERNO E EXTERNO, TRAÇO 1:3	DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	COMP	0,00420	R\$ 334,37	R\$ 1,40
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,12400	R\$ 7,99	R\$ 0,99
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,06200	R\$ 5,96	R\$ 0,37
		Sub-Total (Mão de Obra):			R\$	1,36
		Encargos Sociais (85,18%):			R\$	1,16
		Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):			R\$	2,52
		Sub-Total (Materiais):			R\$	1,40
		Custo Direto Total (SEM BDI):			R\$	3,92

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento


 JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ: 21.572.395/0001-77
 Johnatas Isac S. Faustino
 Engenheiro Civil
Johnatas Isac S. Faustino
 Engenheiro Civil
 CREA / MA: 1118307593

Nº FOLHAS 22

P







COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

Encargos Sociais (%): 85,18

CPU-016 - FUNDO SELADOR ACRILICO AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, UMA DEMAOS

Unidade : m² (Valores em R\$)

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
SELADOR ACRILICO PAREDES INTERNAS/EXTERNAS	L	MAT	0,16000	R\$ 5,00	R\$ 0,80
PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,10600	R\$ 7,95	R\$ 0,84
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,02700	R\$ 5,96	R\$ 0,16
Sub-Total (Mão de Obra):				R\$	1,00
Encargos Sociais (85,18%):				R\$	0,86
Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):				R\$	1,86
Sub-Total (Materiais):				R\$	0,80
Custo Direto Total (SEM BDI):				R\$	2,65

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento

JKF Construções e Serviços Ltda

CNPJ: 21.572.395/0001-77

Johnatas Isac S. Faustino

Sócio - Administrador

Johnatas Isac S. Faustino

Engenheiro Civil

CREA / MA: 1118307593

P

co

[Handwritten signature]

End.: AV. Vitorino Freire, Edf. São Luis Offices, Sala 914, nº 01 – Areinha – São Luis/MA Cep: 650300-15

Fone: (98) 99112 3345 Cnpj: 21.572.395/0001-77

E-mail: jkengenhariaitda@hotmail.com

[Handwritten signature]



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

Encargos Sociais (%): 85,18

CPU-017 - PINTURA LÁTEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, DUAS DEMAOIS

Unidade : m² (Valores em R\$)

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
TINTA ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	L	MAT	0,33000	R\$ 20,53	R\$ 6,77
PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,18700	R\$ 7,95	R\$ 1,49
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,06900	R\$ 5,96	R\$ 0,41
Sub-Total (Mão de Obra):				R\$	1,90
Encargos Sociais (85,18%):				R\$	1,62
Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):				R\$	3,52
Sub-Total (Materiais):				R\$	6,77
Custo Direto Total (SEM BDI):				R\$	10,29

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento

JKF Construções e Serviços Ltda
CNPJ: 21.572.395/0001-77
Johnatas Isac S. Faustino
Sócio Administrador
Johnatas Isac S. Faustino
Engenheiro Civil
CREA / MA: 1118307593

End.: AV. Vitorino Freire, Edf. São Luis Offices, Sala 914, nº 01 - Areinha - São Luis/MA Cep: 650300-15
Fone: (98) 99112 3345 Cnpj: 21.572.395/0001-77
E-mail: jkengenhariafda@hotmail.com




COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

Encargos Sociais (%): 85,18
Unidade : m² (Valores em R\$)

CPU-018 - PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOIS, SOBRE SUPERFICIE METALICA

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,50000	R\$ 7,95	R\$ 3,98
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,50000	R\$ 5,96	R\$ 2,98
LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	UN	MAT	0,60000	R\$ 1,69	R\$ 1,01
SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	L	MAT	0,07000	R\$ 12,80	R\$ 0,90
TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	L	MAT	0,16000	R\$ 20,35	R\$ 3,26
Sub-Total (Mão de Obra):				R\$	6,96
Encargos Sociais (85,18%):				R\$	5,93
Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):				R\$	12,88
Sub-Total (Materiais):				R\$	5,17
Custo Direto Total (SEM BDI):				R\$	18,05

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento


JKF Construções e Serviços Ltda
Cnpj: 71.572.395/0001-77
Johnatas Isac S. Faustino
Sócio - Administrador
Johnatas Isac S. Faustino
Engenheiro Civil
CREA / MA: 1118307593

Nº FOLHAS 4

End.: Av. Vitorino Freire, Edf. São Luis Offices, Sala 914, nº 01 - Areinha - São Luis/MA Cep: 650300-15
Fone: (98) 99112 3345 Cnpj: 21.572.395/0001-77
E-mail: jkengenharia@hotmai.com




COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

Encargos Sociais (%): 85,18
(Valores em R\$)

Unidade : und

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
CPU-019 - REFLETOR RETANGULAR FECHADO COM LAMPADA VAPOR					
LAMPADA VAPOR METALICO TUBULAR 400 W (BASE E40)	UN	MAT	1,00000	R\$ 72,83	R\$ 72,83
PROJETOR RETANGULAR FECHADO PARA LAMPADA VAPOR DE MERCURIO/SODIO 250 W A 500 W, CABECEIRAS EM ALUMINIO FUNDIDO, CORPO EM ALUMINIO ANODIZADO, PARA LAMPADA E40 FECHAMENTO EM VIDRO TEMPERADO.	UN	MAT	1,00000	R\$ 61,92	R\$ 61,92
REATOR P/ 1 LAMPADA VAPOR DE MERCURIO 400W USO EXT	UN	MAT	1,00000	R\$ 88,37	R\$ 88,37
AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	2,00000	R\$ 6,02	R\$ 12,03
ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	2,00000	R\$ 8,08	R\$ 16,16
				Sub-Total (Mão de Obra):	R\$ 28,19
				Encargos Sociais (85,18%):	R\$ 24,01
				Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):	R\$ 52,20
				Sub-Total (Materiais):	R\$ 223,12
				Custo Direto Total (SEM BDI):	R\$ 275,31

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento


JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ: 21.572.395/0001-77
 Johnatas/ Isac S. Faustino
 Sócio - Administrador
Johnatas Isac S. Faustino
 Engenheiro Civil
 CREA / MA: 1118307593



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	Encargos Sociais (%): 85,18	
				PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
CPU-020 -LUMINÁRIA FLUORESCENTE DE EMBUTIR C/ DIFUSOR PLANO EM POLIESTIRENO OU ACRÍLICO 4 X 40 W (TECNOLUX REF 6487/440 OU SIMILAR), COMPLETA	UN	COMP	1,00000	R\$ 528,30	R\$ 528,30
LUMINÁRIA FLUORESCENTE DE EMBUTIR C/ DIFUSOR PLANO EM POLIESTIRENO OU ACRÍLICO 4 X 40 W (TECNOLUX REF 6487/440 OU SIMILAR), COMPLETA				Sub-Total (Mão de Obra):	R\$ -
				Encargos Sociais (85,18%):	R\$ -
				Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):	R\$ -
				Sub-Total (Materiais):	R\$ 528,30
				Custo Direto Total (SEM BDI):	R\$ 528,30

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento


JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ: 21.572.395/0001-77
 Johnatas Isac S. Faustino
 Sócio - Administrador
Johnatas Isac S. Faustino
 Engenheiro Civil
 CREA/MA: 1118307593



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

Encargos Sociais (%): 85,18

CPU-021 - ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

Unidade : m (Valores em R\$)

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 3/4", SEM LUVA	M	MAT	1,01700	R\$ 1,82	R\$ 1,85
AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,08200	R\$ 6,02	R\$ 0,49
ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,08200	R\$ 8,08	R\$ 0,66
FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM OU ELETROCALHAS ATÉ 150MM DE LARGURA, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2"FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_05/2015	M	COMP	1,00000	R\$ 1,98	R\$ 1,98
			Sub-Total (Mão de Obra):	R\$	1,16
			Encargos Sociais (85,18%):	R\$	0,98
			Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):	R\$	2,14
			Sub-Total (Materiais):	R\$	3,83
			Custo Direto Total (SEM BDI):	R\$	5,97

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento

JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ: 21.572.395/0001-77
Johnatas Isac S. Faustino
 Sócio - Administrador

Johnatas Isac S. Faustino
 Engenheiro Civil
 CREA / MA: 1118307593

Nº FOLHAS 280



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

Encargos Sociais (%): 85,18

Unidade : m (Valores em R\$)

CPU-022 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 4 MM2	M	MAT	1,19000	R\$ 2,47	R\$ 2,94
FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UND	MAT	0,00900	R\$ 1,47	R\$ 0,01
AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,04000	R\$ 6,02	R\$ 0,24
ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	0,04000	R\$ 8,08	R\$ 0,32
Sub-Total (Mão de Obra):				R\$	0,56
Encargos Sociais (85,18%):				R\$	0,48
Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):				R\$	1,04
Sub-Total (Materiais):				R\$	2,95
Custo Direto Total (SEM BDI):				R\$	3,99

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento

JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ: 21.572.395/0001-77
 João Matias Isaac S. Faustino
 Sócio Administrador
João Matias Isaac S. Faustino
 Engenheiro Civil
 CREA / MA: 1118307593

End.: AV. Vitorino Freire, Edf. São Luis Offices, Sala 914, nº 01 - Areinha - São Luis/MA Cep: 650300-15

Fone: (98) 99112 3345 Cnpj: 21.572.395/0001-77

E-mail: ikengenhariaitda@hotmail.com



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	Encargos Sociais (%): 85,18	
				PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
Unidade : und (Valores em R\$)					
GPU-023 - CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M.	UND	MAT	80,28900	R\$ 0,19	R\$ 15,25
TIJOLO CERAMICO MACICO *5 X 10 X 20* CM	M3	COMP	0,00070	R\$ 297,25	R\$ 0,21
ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	H	MO	2,55080	R\$ 7,99	R\$ 20,39
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	2,55080	R\$ 5,96	R\$ 15,21
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	M3	COMP	0,04680	R\$ 334,60	R\$ 15,66
ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	COMP	0,04900	R\$ 174,88	R\$ 8,57
LASTRO DE VALA COM PREPARO DE FUNDO, LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016	M3	COMP	0,02520	R\$ 1.726,25	R\$ 43,50
PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_01/2018	M3	COMP			
				Sub-Total (Mão de Obra):	R\$ 35,59
				Encargos Sociais (85,18%):	R\$ 30,32
				Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):	R\$ 65,91
				Sub-Total (Materials):	R\$ 83,19
				Custo Direto Total (SEM BDI):	R\$ 149,10

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento

JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ: 21.572.395/0001-77
 Johnatas Isac S. Faustino
 Sócio/Administrador

Johnatas Isac S. Faustino
 Engenheiro Civil
 CREA / MA: 1118307593

End.: AV. Vitorino Freire, Edf. São Luis Offices, Sala 914, nº 01 - Areinha - São Luis/MA Cep: 650300-15
 Fone: (98) 99112 3345 Cnpj: 21.572.395/0001-77
 E-mail: jkengenhariaitda@hotmail.com




COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

Encargos Sociais (%): 85,18

CPU-024 - LETREIRO METÁLICO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	Unidade : und		PREÇO TOTAL
				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	
LETREIRO METÁLICO		UND	MAT	1,00000	R\$ 560,00	R\$ 560,00
				Sub-Total (Mão de Obra):		R\$ -
				Encargos Sociais (85,18%):		R\$ -
				Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):		R\$ -
				Sub-Total (Materiais):		R\$ 560,00
				Custo Direto Total (SEM BDI):		R\$ 560,00

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento


JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ: 21.572.395/0001-77
Johnatas Isac S. Faustino
 Sócio - Administrador
Johnatas Isac S. Faustino
 Engenheiro Civil
 CREA / MA: 1118307593




COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

Encargos Sociais (%): 85,18

Unidade : und (Valores em R\$)

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
CPU-025 - CHAPA METALICA COM BRASÃO DO MUNICÍPIO	UND	MAT	1,00000	R\$ 2.000,00	R\$ 2.000,00
			Sub-Total (Mão de Obra):	R\$	-
			Encargos Sociais (85,18%):	R\$	-
			Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):	R\$	-
			Sub-Total (Materiais):	R\$	2.000,00
			Custo Direto Total (SEM BDI):	R\$	2.000,00

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento


JKF Construções e Serviços Ltda
Cnpj: 21.572.395/0001-77
Johnatas Isac S. Faustino
Sócio - Administrador
Johnatas Isac S. Faustino
Engenheiro Civil
CREA / MA: 1118307593



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

Encargos Sociais (%): 85,18

Unidade : und (Valores em R\$)

DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
GPU-026 - PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018					
MUDA DE PALMEIRA, ARECA, H= *1,50* CM	UN	MAT	1,00000	R\$ 172,41	R\$ 172,41
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	4,36200	R\$ 5,96	R\$ 26,01
JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)	H	MO	1,09050	R\$ 8,22	R\$ 8,97
GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6500 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 5,8 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 7,60 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 9.700 KG, POTÊNCIA DE 160 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	EQ	0,29990	R\$ 111,20	R\$ 33,35
GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6500 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 5,8 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 7,60 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 9.700 KG, POTÊNCIA DE 160 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	EQ	1,22520	R\$ 26,19	R\$ 32,09
Sub-Total (Mão de Obra):				R\$	34,97
Encargos Sociais (85,18%):				R\$	29,79
Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):				R\$	64,76
Sub-Total (Materiais):				R\$	237,85
Custo Direto Total (SEM BDI):				R\$	302,61

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento

JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ: 21.572.395/0001-77
 Johnatas Isac S. Faustino
 Sócio - Administrador

Johnatas Isac S. Faustino
 Engenheiro Civil
 CREA / MA: 1118307593

End.: AV. Vitorino Freire, Edf. São Luis Offices, Sala 914, nº 01 - Areinha - São Luis/MA Cep: 650300-15
 Fone: (98) 99112 3345 Cnpj: 21.572.395/0001-77
 E-mail: jkengenhariaitda@hotmail.com

Nº FOLHAS 287

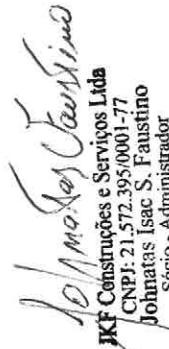


COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

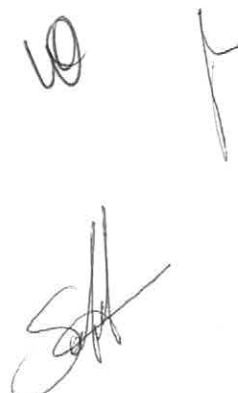
Encargos Sociais (%): 85,18

CPU-027 - LIMPEZA FINAL DA OBRA	DESCRIÇÃO	UNIDADE	CLASSE	COEFICIENTE	Unidade : m²	
					PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SEM ENCARGOS SOCIAIS)		H	MO	0,12000	R\$ 5,96	R\$ 0,72
ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10%A 12% PARA USO EM LIMPEZA		L	MAT	0,05000	R\$ 3,89	R\$ 0,19
Sub-Total (Mão de Obra):					R\$	0,72
Encargos Sociais (85,18%):					R\$	0,61
Total Mão de Obra (Com Enc. Sociais):					R\$	1,32
Sub-Total (Materiais):					R\$	0,19
Custo Direto Total (SEM BDI):					R\$	1,51

Observação: MO = Mão de Obra; MAT = Material; COMP = Composição Auxiliar; EQ = Equipamento


JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ: 21.572.395/0001-77
 Johnatas Isac S. Faustino
 Sócio - Administrador


Johnatas Isac S. Faustino
 Engenheiro Civil
 CREA/MA: 1118307593



End.: AV. Vitorino Freire, Edf. São Luis Offices, Sala 914, nº 01 – Areinha – São Luis/MA Cep: 650300-15
 Fone: (98) 99112 3345 Cnpj: 21.572.395/0001-77
 E-mail: jkengenharia@hotmai.com



PROponente: Prefeitura Municipal de Buriticupu- MA
Local/Implantação: Sede do Município de Buriticupu, BR 222
Obra: Portal da Cidade
BDI = 26,85%

COMPOSIÇÃO DA PARCELA DE BDI (BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS)

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO E REFORMAS DE EDIFÍCIOS

DESCRIÇÃO	VARIÁVEIS	Taxas Adotadas - %
Administração Central	AC	3,80%
Risco + Seguro + Garantia	R+ S + G	0,82%
Despesas Financeiras	DF	1,02%
Lucro/remuneração	L	6,64%
Tributos (soma dos itens abaixo)	I	11,15%
COFINS		3,00%
PIS		0,65%
CPRB		4,50%
ISS		3,00%

FÓRMULA APLICADA:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L)}{1-I} - 1$$

BDI COM DESONERAÇÃO ADOTADO:	26,85%
-------------------------------------	---------------

Johnatas Isac S. Faustino
JKF Construções e Serviços Ltda
 CNPJ: 21.572.395/0001-77
Johnatas Isac S. Faustino
 Sócio - Administrador

Johnatas Isac S. Faustino
Johnatas Isac S. Faustino
 Engenheiro Civil
 CREA/MA: 1118307593

Handwritten signatures and initials



PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITICUPU- MA
LOCAL/IMPLANTAÇÃO: SEDE DO MUNICÍPIO DE BURITICUPU, BR 222
OBRA: PORTAL DA CIDADE
BDI = 26,85%

PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA (%)
GRUPO A			
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
A	Total	17,80%	17,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	0,00%
B2	Feriados	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,89%	0,69%
B4	13º Salário	10,73%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,46%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	7,42%	5,76%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
B	Total	43,25%	15,52%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,72%	3,67%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	5,83%	4,53%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,97%	3,86%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%
C	Total	16,03%	12,46%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,70%	2,76%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
D	Total	8,10%	3,07%
TOTAL(A+B+C+D)		85,18%	48,85%

End.: AV. Vitorino Freire, Edif. São Luis Offices, Sala 914, nº 01 – Areinha – São Luis/MA Cep: 650300-15

Fone: (98) 99112 3345 Cnpj: 21.572.395/0001-77

E-mail: jkengenharialtda@hotmail.com

Johnatas Isac S. Faustino
JKF Construções e Serviços Ltda
CNPJ: 21.572.395/0001-77
Johnatas Isac S. Faustino
Sócio - Administrador

Johnatas Isac S. Faustino
Engenheiro Civil
CREA/MA: 1118307593