

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

**ESTADO DO MARANHÃO**  
 SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
 DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL  
 INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME: REGINALDO DOS SANTOS MACHADO



PRELAÇÃO  
**VITOR DIGGO MACHADO E LUZIA CASTRO DOS SANTOS**

DATA NASCIMENTO: 18/02/1988    ORGÃO EXPEDIDOR: SSP/MA    FATOR III: \*\*

NATALIDADE: PEDREIRAS - MA

OBSERVAÇÃO:

*Reginaldo dos Santos Machado*  
 ASSINATURA DO TITULAR

**CARTEIRA DE IDENTIDADE**

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF: 00518284301    DNS:    P-156    VIA-02  
 REGISTRO GERAL: D17130762001-8    DATA DE EXPEDIÇÃO: 31/07/2020  
 REGISTRO CIVIL

NASC. N 150851 FLS 237 LIV. 129-A SANTA LUZIA MA 2 OFC

T. ELEITOR / ZONA / SEC    C.TPS / SERIE / UF

NS / PS / FASEP    IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT. MILITAR

CNS    CBS



MA1881083356

*Reginaldo dos Santos Machado*  
 REGISTRO GERAL CASTRO

**VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL**

98913-7110



Nº FOLHAS **06**

Índ. imóvel locado

Tarifa Social de Energia Elétrica criada pela Lei 10.430/02

SUB GRUPO: B1 GRUPO TENSÃO: B TIPO DE FORNECIMENTO: Monofásico  
TIPO DE TARIFA: CONVENCIONAL MONOFÁSA TENSÃO NOMINAL: 220 V - MO INSTALAÇÃO: 4787501  
CLASSIFICAÇÃO: Residencial Pleno UL/SEQ: BT288010-1140  
SUBCLASSE: RESIDENCIAL NORMAL

**REGINALDO DOS SANTOS MACHADO**

R. SÃO FRANCISCO S/N ANEXO DA ESCOLA MUNICIPAL TRIS P  
EDRO NUCLEO 11 65393-000 BURITICURU -MA  
CPF: \*\*\*.182.841\*\*

Para atendimento, informe este número:  
**Conta Contrato**  
**3012739833**

Parcelado de Mensado  
**4787498**

Conta mês <b>11/2021</b>	Total a pagar <b>R\$ 78,82</b>	Vencimento <b>20/12/2021</b>
-----------------------------	-----------------------------------	---------------------------------

Nota Fiscal | Fatura de Energia Elétrica | Serie B: 00162130/  
Número da Fatura: 02021100162130 | CFOP: 5258/AA  
Data de Emissão: 17/11/2021

\* Períodos: Band. Tarif.: Vermelha : 16/10 - 17/11 \* Bandeira Tarifaria Escassez Hídrica Nov/21 custo adicional de R\$ 14,20 a cada 100 kWh.

Datas das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	15/10/2021	17/11/2021	33	15/12/2021

Itens de Fatura	Quantidade	Tarifa	Valor
<b>Fornecimento</b>			
Consumo	74	0,642070	47,51
Adicional Bandeira			5,41
Adicional Bandeira ICMS			5,09
ICMS			13,63
PIS			0,73
COFINS			3,35
<b>Itens Financeiros</b>			
Cip Thun Pub Pref Munic			3,10

Consumo/kWh	Nº DIAS FAT	Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
	17/11/2021	ICMS	75,72	18,0000	13,63
		PIS	62,09	1,1750	0,73
		COFINS	62,09	5,4119	3,35
Reserva ao Fisco 777E0D105093B8A3D38C807A180917C					

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo
1055022286	Consumo	Ativo Total	19.301	19.375	1,00	74

Fator de Potência	Perdas no Ramal	Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
0	0,00 %	2925/21	17/11/2021	

**Reaviso de Vencimento**  
Até o encerramento desta conta não foi identificado o pagamento de(s) débito(s) ao lado. O não pagamento até a data 02/12/2021 implicará na suspensão do fornecimento, de acordo com Res.414/10 art.172 e Lei 8987/94, art.6 3, inclusive SPC/SERASA e outras medidas de cobrança. Em caso de suspensão, será condicionado a quitacao de todos os débitos. Caso já tenha pago, favor desconsiderar este reaviso.

DEBITOS  
YES/ANO VALOR (R\$)  
09/2021 24,15

**Informações para o cliente**

**REAVISO DE VENCIMENTO**

Contato em nosso site ou ligação para maiores informações

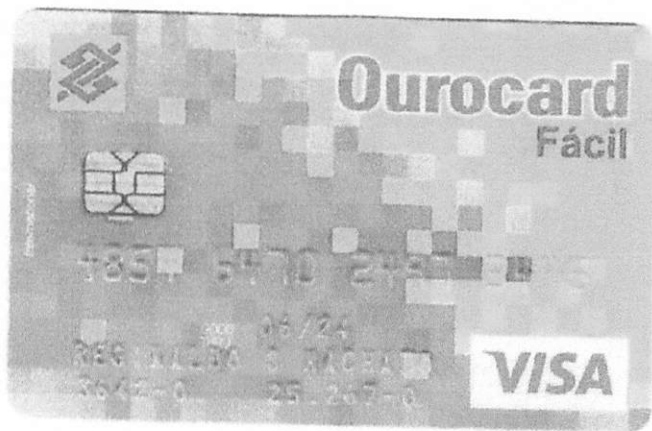
**Composição do Consumo (R\$)**

Compra de Energia	Transmissão	Distribuição	Encargos Setoriais	Perdas	Tributos	Outros
25,92	3,98	18,18	5,86	4,07	17,71	3,10

C. Contrato: 3012739833 Data de Emissão: 17/11/2021 V: [ 1.2.0.9 ]

**Pague através do PIX. É mais facilidade pra você.**

- ✓ Flexibilidade: aceito por todas as instituições financeiras e aplicativos de pagamento
- ✓ Agilidade: pague em poucos segundos.
- ✓ Segurança: uso de meio inovador e confiável.
- ✓ 365 dias e 24h: disponível todo ano.





**LOCALIZAÇÃO:**

**ORIENTAÇÃO**

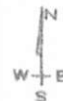
Convergência e declinação de ponto:

Elipsóide: SIRGAS2000

Latitude: 4°18'57.7" S

Longitude: 46°17'40.0" W

Data: 13/09/2021

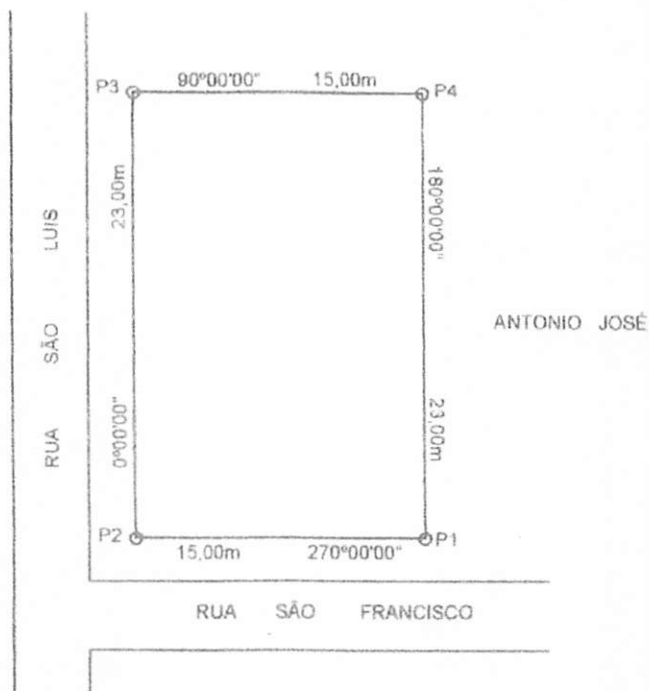


c = Convergência meridiana: 00°00'00"

d = Declinação magnética: -21°00'18"

ad = Variação anual da dec. magnética: 00°00'00"

DONA LAURINHA



Orientação: Sistema de Coordenadas Geográficas e Plano-Retangulares UTM - Zona 23M  
Período: Setembro de 2021

COORDENADAS GEOGRÁFICAS DO P-01 UTM 356355 E e 9522817 N



**PLANTA TOPOGRAFICA**

LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO DE IMÓVEL URBANO, COM COORDENADAS GEOGRÁFICA E LOCALIZAÇÃO:

DEMANDA:	IMÓVEL: URBANO - SUB AREA 2
	ENDEREÇO: RUA SÃO FRANCISCO, SN, POV. II NÚCLEO
	MUNICÍPIO: BURITICUPU-MA
	PROP.: REGINALDO DOS SANTOS MACHADO
	CPF.: 005.182.843-01

ÁREA:	345,00m²
PERÍMETRO:	76,00m
ESCALA:	1:500
DATA:	SET/2021
EST. GRÁFICA:	

RESP. TÉCNICO:  
*Eloquis Basilio Sousa*  
Técnico em Edificações  
CREA-MA 2198-9/E

CONFERE:

MUNICÍPIO:  
BURITICUPU

VISTO:

ESTADO:  
MARANHÃO

## MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL.....: URNANO – SUB AREA 2  
ENDEREÇO.....: RUA SÃO FRANCISCO, SN, POV. II NUCLEO  
MUNICIPIO.....: BURITICUPU – MA  
ÁREA.....: 345,00m<sup>2</sup>  
PERÍMETRO.....: 76,00m  
PROPRIETÁRIO.....: REGINALDO DOS SANTOS MACHADO  
CPF/RG.....: 005.182.843-01

### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do ponto P-01 de coordenada geográfica UTM; **356355 S. 9522817 W**; Deste segue com azimute de 270°00'00" e distancia de 15,00m, confrontando com a Rua São Francisco, chega-se ao ponto P-02; deste segue com azimute de 0°00'00" e distancia de 23,00m, confrontando com a Rua São Luis, chega-se ao ponto P-03; deste segue com azimute de 90°00'00" e distancia de 15,00m, confrontando com Dona Laurinha, chega-se ao ponto P-04; deste segue com azimute 180°00'00" e distancia de 23,00m, confrontando com Antonio José, chega-se ao P-01, ponto inicial da descrição deste perímetro.

RESP. TÉCNICO

CONFERE

VISTO

  
Enoquis Bastião Sousa  
Técnico em Estampagem  
CREA-MA 2166-0/E



Francisco B. Rocha  
Escrivente Autorizado



Poder Judiciário TJMA Selo:  
RECFIR1481305M4U022E43HFG026.  
16/09/2021 10:21:18. Ata 13 17 4. Parte(s):  
REGINALDO DOS SANTOS MACHADO, Rec  
Firma: Autenticidade, Total R\$ 18,11 Emol R\$  
16,31 FERC R\$ 0,50 FADEP R\$ 0,65 FEMP R\$  
0,65 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



## DECLARATÓRIA DE POSSE

SAIBAM todos quantos esta ESCRITURA PÚBLICA virem que em Nove de Setembro de Dois Mil e Vinte e Um (09/09/2021), nesta cidade de Buriticupu, Estado do Maranhão em serventia cujos serviços a mim foram regularmente delegados pelo Poder Público Estadual, compareceram como OUTORGANTE **REGINALDO DOS SANTOS MACHADO**. Brasileiro, solteiro, profissão: lavrador, natural de pedreiras/MA, nascido em 18/02/1968, portador do RG Nº 017130762001-6 SSP/MA. CPF: 005.182.843-01, filho de VITOR DIOGO MACHADO e de LUZIA CASTRO DOS SANTOS, residente e domiciliado na Rua São Luiz ,01, Segundo Nucleo, no município de Buriticupu/MA. TESTEMUNHA **JESSE CHAGAS TORRES**, brasileiro, profissão: Servidor Público, Casado, natural de Santa Luzia/MA, nascido em 02/11/1978 do RG Nº 33546494-0 SSP/MA, CPF Nº 969.696.103-06 filho de ANTONIO COELHO TORRES e de IRACEMA CHAGAS TORRES, residente e domiciliado na Rua São Luis S/N Povoado Segundo Núcleo, município de Buriticupu/MA. TESTEMUNHA **ANTONIA DA SILVA NASCIMENTO**, brasileira, solteira, Profissão: lavradora, natural de Brejo /MA, nascida em 15/10/1960 portadora do RG 000042734795-5 SSP/MA. CPF 406.598.793-87, filha de ROBERTO DA SILVA NASCIMENTO e de MARIA FRANCISCA DA SILVA, residente e domiciliada no Povoado Segundo Núcleo , S/N, município de Buriticupu/MA. A identificação das partes e verificação de suas capacidades para a prática do presente ato foi feita mediante análise dos documentos originais apresentados, por se tratar de pessoas físicas, o (RG) e o (CPF). Então pelo Outorgante declarante me foi dito que era Senhor e legítimo possuidor de uma (01) casa localizada na Rua São Francisco, S/N, Povoado Segundo Núcleo, município de Buriticupu/MA, que mede **FRENTE: 10,00Mt**, (Dez metros ) limita-se com quem é de direito. **FUNDO: 10,00Mt** (Dez metros) com quem é de direito **LADO ESQUERDO: 15Mt** (Quinze metros) limita-se com quem é de direito **LADO DIREITO: 15Mt** (Quinze metros) limita-se com quem é de direito. Com as seguintes limites e confrontações: **TERRENO FRENTE: mede 15,00m** (Quinze) metros confrontando com a Rua São Francisco , **LATERAL DIREITA: mede 23,00m** (Vinte e Três metros), confrontando com o EMEB IRIS PEDRO DE OLIVEIRA, **LATERAL ESQUERDA: mede 23,00m** (Vinte e Três metros), confrontando com o Sra. **ANTONIA DA SILVA NASCIMENTO**. **FUNDOS: mede 15,00m** (Quinze metros) confrontando com o Sr **JESSE CHAGAS TORRES**. Perfazendo uma área total de 345.00M<sup>2</sup> metros quadrados. Me foi dito também, que é posseira da área desde o ano 2000 (dois mil), e que a área está avaliada em 150.000,00 (Cento e Cinquenta mil reais). Assim me disse, me pediu que lavrasse a presente escritura, que após ser lida em alta voz, foi aprovado pelo declarante e ratificada pelas testemunhas, vai assinada por mim, escrevente, e pelas partes após cumpridas as formalidades legais e fiscais. O sinal público do Tabelião e de seus prepostos encontra-se depositados na Central Nominal de Serviços Eletrônicos Compartilhados – CENSEC Acesse: [www.censec.org.br](http://www.censec.org.br)



BURITICUPU/MA, 09 de Setembro de 2021.

*Reginaldo dos Santos Machado*  
REGINALDO DOS SANTOS MACHADO  
OUTORGANTE

*Antonia da Silva Nascimento*  
ANTONIA DA SILVA NASCIMENTO  
TESTEMUNHA

*Jesse Chagas Torres*  
JESSE CHAGAS TORRES  
TESTEMUNHA