



Nº FOLHAS 12
Gabriela Guimarães

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITICUPU/MA
RUA SÃO RAIMUNDO, Nº 01, CEP:65.393-000 – CENTRO – BURITICUPU/MA
CNPJ Nº 01.612.525/0001-40

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO

LAUDO DE VISTORIA PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEIS

Nº de Processo: 0912002/2021 - SEMED

Vistoria executada no imóvel sito à: Rua da Liberdade, S/N - Centro, Buriticupu – MA.

Locador (a): Antônio Rodrigues

Locatário (a): Secretaria Municipal de Educação

Imóvel: Abrigar a garagem dos veículos da educação

Conforme designação de portaria nº 188/2021 da comissão de avaliação de imóvel, o presente “Laudo de vistoria” foi executado pela comissão passa a ser parte integrante do contrato de locação.

DATA DA VISTORIA: 20/12/2021, para todos os fins e efeitos de direito.

Estado do Imóvel: () novo (x) bom () regular () mau
() excelente

Idade aproximada do imóvel: (6) anos () meses () dias
() semanas

Descrição Geral:

O IMÓVEL AVALIADO POSSUI 1.535, 60 M² DE ÁREA LIVRE, DESTIMADO PARA SER A GARAGEM DE MAQUINAS E CAMINHÕES DO MUNICÍPIO. TENDO EM VISTA O TAMANHO DA ÁREA E A LOCALIDADE DO IMÓVEL, QUE IRÁ FACILITAR O ACESSO DAS MAQUINAS. DE ACORDO COM O VALOR DE MERCADO, O VALOR AVALIADO DESTE IMÓVEL É DE R\$ 3.200,00 (TRÊS MIL E DUZENTOS REAIS).

O presente laudo e o relatório fotográfico em anexo deste laudo, são partes integrantes do Contrato de Locação firmado entre as partes contratantes, e o locatário se responsabiliza

Ellen Kalluama Moura Vieira
Lourivaldo Lopes de Sousa



Nº FOLHAS 13
Gabriela Guimarães

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITICUPU/MA
RUA SÃO RAIMUNDO, Nº 01, CEP:65.393-000 – CENTRO – BURITICUPU/MA
CNPJ Nº 01.612.525/0001-40

integralmente pela conservação e segurança do imóvel, arcando com qualquer prejuízo causado por perdas e danos, constatados na ocasião da devolução do bem.

BURITICUPU-MA, 20 de Dezembro de 2021

PROFISSIONAIS RESPONSÁVEIS PELA VISTORIA

Lorrana Lys Neves Forte
Lorrana Lys Neves Forte
Engenheira Civil
LORRANA LYS NEVES FORTE
CREA - MA 111848015-5
ENGENHEIRA CIVIL
CREA-MA 111848015-5

Ellen Kalthwana Moura Vieira
Ellen Kalthwana Moura Vieira
Engenheira Civil
ELLEN KALHWANA MOURA VIEIRA
CREA - MA 1119799082-4
ENGENHEIRA CIVIL
CREA MA 1119799082-4



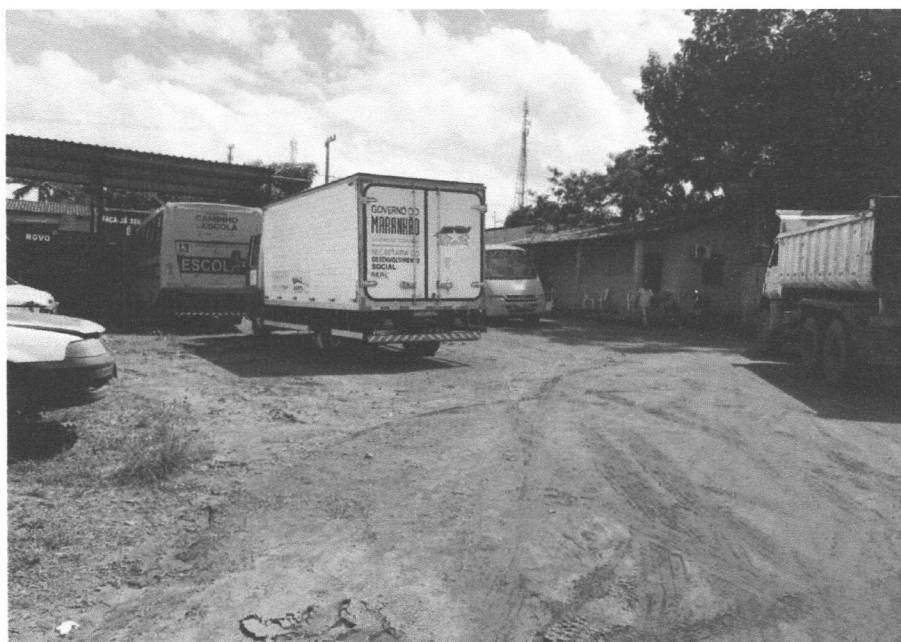
Nº FOLHAS 14
Gabriella Guimarães

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITICUPU/MA
RUA SÃO RAIMUNDO, Nº 01, CEP:65.393-000 – CENTRO – BURITICUPU/MA
CNPJ Nº 01.612.525/0001-40

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



VISTA EXTERNA



VISTA INTERNA

Ellen Kallwigga Nogueira Vieira
Corradora Kay Alves Fortes



Nº FOLHAS 15
Gabriella Guimarães

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITICUPU/MA
RUA SÃO RAIMUNDO, Nº 01, CEP:65.393-000 – CENTRO – BURITICUPU/MA
CNPJ Nº 01.612.525/0001-40



VISTA INTERNA



VISTA INTERNA

Ellen Kolluana Moura Vieira
Lorrana Dayneves Forte