

## PARECER TÉCNICO: ANÁLISE SOBRE PROPOSTA DE PREÇO

**PROCESSO ADMINISTRATIVO:** 2704001/2022

**TIPO:** MENOR PREÇO GLOBAL

**TOMADA DE PREÇOS Nº:** 003/2022

**ITEM REFERENTE:** ROSELIA S DA COSTA & CIA LTDA – ME – CNPJ:  
09.579.987/0001-15

**OBJETO:** Análise de proposta de preços conforme o projeto base.

### INTRODUÇÃO

Análise da proposta de preço é realizada através de um levantamento comparativo entre os preços unitários com BDI de cada item da planilha da proposta em relação a planilha do projeto básico.

Desse modo, a análise tem por objetivo certificar a validação da proposta.

### JUSTIFICATIVA

De acordo com a lei 8666 no artigo 48 serão desclassificadas as propostas com valor global superior ao limite estabelecido ou com preços manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ter demonstrada sua viabilidade através de documentação que comprove que os custos dos insumos são coerentes com os de mercado e que os coeficientes de produtividade são compatíveis com a execução do objeto do contrato, condições estas necessariamente especificadas no ato convocatório da licitação.

### COMPARATIVO DE PREÇOS UNITÁRIOS

De acordo com o levantamento comparativo realizado foi possível constatar que os preços unitários com BDI de cada composição da proposta apresentaram valores inferiores ou iguais em relação aos valores da composição de preços unitários com BDI do Projeto Básico.

Através da análise se averiguou que todas as composições apresentaram compatibilidade com o que se exigiu dentro do Projeto Básico.

## CONCLUSÃO

Concluimos que diante do exposto, o procedimento referente ao parecer está devidamente fundamentado, sendo a análise técnica favorável ao aceite e validação da proposta conforme o comparativo de preços das composições, estando apto de acordo com a lei 8666.

## ANEXOS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
OBRA:		[TOMADA DE PREÇO 03/2022] Serviços de perfuração de um poço tubular no Bairro Sousalândia no Município de Buriticupu/MA			DATA : 11/05/2022		BDI : 29,90%		
DESCRIÇÃO:		[TOMADA DE PREÇO 03/2022] Serviços de perfuração de um poço tubular no Bairro Sousalândia no Município de Buriticupu/MA			FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:		Bairro Sousalândia no Município de Buriticupu/MA			CAEMA	2019/12	116,66%	-	12/2019
CLIENTE:		Prefeitura Municipal de Buriticupu/MA			ORSE	2021/12	111,51%	69,89%	02/2022
					SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,65%	47,76%	05/2021
					SINAPI	2022/01 COM DESONERAÇÃO	83,87%	47,51%	02/2022
					COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$		
1	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							R\$	2.673,78
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	6,00	445,63	R\$	2.673,78	
2	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>							R\$	7.038,12
2.1	COMP-55639841	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	PRÓPRIA	MÊS	6,00	1.173,02	R\$	7.038,12	
3	<b>MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO</b>							R\$	6.957,08
3.1	COMP-83101893	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO	PRÓPRIA	und	2,00	3.478,54	R\$	6.957,08	
4	<b>POÇO TUBULAR PROFUNDIDADE 350M</b>							R\$	304.734,18
4.1	S06228	Perfuração em Sedimento - Perfuração de Alargamento em 12,1/4"	ORSE	m	250,00	291,98	R\$	72.995,00	
4.2	S06224	Perfuração em Sedimento / Camadas inconsolidadas DN 12,1/2" - Poço de 150 a 250m	ORSE	m	100,00	341,34	R\$	34.134,00	
4.3	S06256	Revestimento Tubo Liso PVC Geomecânico Reforçado DN 150mm	ORSE	m	350,00	178,18	R\$	62.383,00	
4.4	S06268	Revestimento Filtro PVC - Geomecânico Reforçado DN 150mm	ORSE	m	150,00	435,36	R\$	65.304,00	
4.5	S06296	Pré-Filtro Comum - Cascalho de Quartz Aredondado	ORSE	m3	10,00	1.734,89	R\$	17.348,90	
4.6	S06293	Tampa de Fundo - Cap Fêmea Geomecânico Reforçado DN 150mm	ORSE	un	1,00	364,77	R\$	364,77	
4.7	S06285	Tampa de Poço Cap Macho Reforçado em 150mm	ORSE	un	1,00	364,80	R\$	364,80	
4.8	S06309	Ensaio de Vazão com Compressor 250psi / 750cfm	ORSE	h	48,00	440,52	R\$	21.144,96	
4.9	S06309	Ensaio de Vazão com Compressor 250psi / 750cfm	ORSE	h	48,00	440,52	R\$	21.144,96	
4.10	CPOS 01.28.540	DESINFECÇÃO DE POÇO PROFUNDO	PRÓPRIA	und	1,00	2.386,73	R\$	2.386,73	
4.11	S06279	Centralizador DN 6"	ORSE	un	20,00	286,05	R\$	5.721,00	
4.12	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	2,40	356,89	R\$	856,54	
4.13	S06312	Análise Físico-química da Água	ORSE	un	1,00	605,52	R\$	605,52	
5	<b>ADUTORA</b>							R\$	355,73
5.1	S05109	Locação e Nivelamento de Redes de Água e Adutoras	ORSE	m	10,00	1,12	R\$	11,20	
5.2	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	SINAPI	M3	4,80	61,61	R\$	295,73	
5.3	S06465	Teste hidrostático em rede de água / adutora	ORSE	m	10,00	0,47	R\$	4,70	
5.4	97121	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC PBA PARA REDE DE ÁGUA, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL ALTO DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2017	SINAPI	M	10,00	1,47	R\$	14,70	
5.5	120301	ASSENTAMENTO DE TUBOS E CONEXÕES EM PVC RÍGIDO PBA, PB-JE-ÁGUA- DN 50 mm	CAEMA	M	10,00	2,94	R\$	29,40	
6	<b>INSTALAÇÕES ELETRO-MECANICAS</b>							R\$	53.541,57
6.1	737	ASPIRAL ORGANIZADOR DE CABOS 1/2 PRETO	PRÓPRIA	PC	2,00	12,13	R\$	24,26	
6.2	486	BORNE SAK ELEMENTO FINAL	PRÓPRIA	UN	10,00	12,17	R\$	121,70	
6.3	490	BOTA( COMUTADOR DUPL0 22MM C/ILUMINACAO	PRÓPRIA	UN	1,00	90,32	R\$	90,32	
6.4	1218	CABO COBRE FLEX 1,00MM	PRÓPRIA	MT	100,00	1,88	R\$	188,00	
6.5	112	CABO COBRE FLEX 10MM	PRÓPRIA	MT	10,00	16,71	R\$	167,10	
6.6	201	CABO COBRE FLEX 16MM	PRÓPRIA	MT	15,00	24,55	R\$	368,25	
6.7	18	CANALETA PERFURADA 20X20X2000	PRÓPRIA	UN	1,00	35,36	R\$	35,36	
6.8	520	CANALETA PERFURADA 50X50 2MTS	PRÓPRIA	UN	2,00	91,09	R\$	182,18	
6.9	1079	CHAVE SELETORA 3 POSICAO LUKMA	PRÓPRIA	UN	1,00	59,23	R\$	59,23	
6.10	1497	CONTACTOR LUKMA C/JX 85A 220V	PRÓPRIA	UN	1,00	1.581,53	R\$	1.581,53	
6.11	1471	CONTACTOR LUKMA C/JX2-5011 220V	PRÓPRIA	UN	2,00	94,85	R\$	189,70	
6.12	318	DISJUNTOR MONOFASICO 10A	PRÓPRIA	UN	1,00	15,37	R\$	15,37	
6.13	273	DISJUNTOR TRIFASICO 80A	PRÓPRIA	UN	1,00	559,13	R\$	559,13	
6.14	1520	FILTRO PARA COOLER 12X12	PRÓPRIA	UN	1,00	120,91	R\$	120,91	
6.15	140	FITA ISOLANTE SCOTCH 33+ 3M	PRÓPRIA	UN	1,00	35,89	R\$	35,89	
6.16	492	MINI CONTACTOR WEG 9A 220V	PRÓPRIA	UN	1,00	208,63	R\$	208,63	
6.17	135	PARAFUSO BROCANTE C/ARRUELA 12X7/8	PRÓPRIA	UN	50,00	1,08	R\$	54,00	
6.18	796	QUADRO DE COMANDO 80X60X25	PRÓPRIA	UN	1,00	1.216,57	R\$	1.216,57	
6.19	1399	RACK MINI VENTILADOR 120X120X25MM 110/220	PRÓPRIA	UN	1,00	229,79	R\$	229,79	
6.20	1362	RELE BIMETALICO 3UA58 70/88A	PRÓPRIA	UN	1,00	598,45	R\$	598,45	
6.21	1418	RELE DE TEMPO 60SEG AL TRONIC 220V	PRÓPRIA	UN	1,00	190,47	R\$	190,47	
6.22	180	RELE FALTA DE FASE 380V/220V	PRÓPRIA	UN	1,00	352,68	R\$	352,68	
6.23	613	SILICONE GEL TRANSPARENTE 270ML	PRÓPRIA	UN	1,00	34,41	R\$	34,41	
6.24	1184	SINALEIRO 22MM VVV/D/AZ/AMBR 220V	PRÓPRIA	UN	4,00	47,92	R\$	191,68	
6.25	1522	TERMINAL PINO CT TUBOLAR DUPLO 2,5MM ILHOIS	PRÓPRIA	PC	100,00	1,22	R\$	122,00	

6.26	653	TERMINAL PRE-ISOL TIPO OLHAL 10MM	PRÓPRIA	UN	20,00	3,88	R\$	73,60	
6.27	1337	TERMINAL PRE-ISOL TIPO OLHAL 16MM	PRÓPRIA	UN	20,00	6,13	R\$	122,60	
6.28	649	TERMINAL PRE-ISOL TIPO PINO 1,5-2,5MM AZ	PRÓPRIA	UN	100,00	1,09	R\$	109,00	
6.29	654	TERMINAL PRE-ISOL TIPO PINO 10MM	PRÓPRIA	UN	30,00	3,88	R\$	116,40	
6.30	388	TERMINAL PRE-ISOL TIPO PINO 35MM	PRÓPRIA	UN	30,00	15,37	R\$	461,10	
6.31	495	TRILHO GALVANIZADO 1MT	PRÓPRIA	UN	1,00	47,92	R\$	47,92	
6.32	1519	VOLT 1METRO/AMPERAGEM DIGITAL 22MM	PRÓPRIA	UN	3,00	177,82	R\$	533,46	
6.33	1541	CHAVE COMPENSADORA 40CV	PRÓPRIA	UN	1,00	2.458,37	R\$	2.458,37	
6.34	87500928-00	MOTOR ELET. SUB. 40CV 220/380V TRIF SERIE 403"	PRÓPRIA	UN	1,00	26.139,89	R\$	26.139,89	
6.35	87500364-00	BOMBEADOR P/8" S45-12/403 "LEAO"	PRÓPRIA	UN	1,00	14.810,00	R\$	14.810,00	
<b>7</b>	<b>ESTAÇÃO DE TRATAMENTO. CLORADOR</b>							<b>R\$</b>	<b>5.103,18</b>
7.1	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTAL ETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	SINAPI	M	3,19	85,01	R\$	207,38	
7.2	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	SINAPI	M3	2,39	59,78	R\$	142,87	
7.3	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	3,19	4,59	R\$	14,84	
7.4	S06457	Concreto armado fck=15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	ORSE	m3	0,79	2.933,15	R\$	2.317,19	
<b>7.5</b>	<b>TUBOS E CONEXÕES</b>							<b>R\$</b>	<b>-</b>
7.6	C2161	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 50mm (2")	SEINFRA	UN	2,00	148,01	R\$	296,02	
7.7	C3656	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 50mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	2,00	11,91	R\$	23,82	
7.8	89501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	4,00	15,26	R\$	61,04	
7.9	89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	2,00	4,43	R\$	8,86	
7.10	89625	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	2,00	24,51	R\$	49,02	
7.11	89626	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	2,00	35,88	R\$	71,32	
7.12	C0497	BUCHA REDUÇÃO PVC ROSC. D=1"X3/4" (32X25mm)	SEINFRA	UN	2,00	8,09	R\$	16,18	
7.13	C2971	TAMPA CHAPA 1/4" ANTI DERRAPANTE 80x150CM, C/ CANTONEIRA ARTICULADA	SEINFRA	UN	1,00	1.100,42	R\$	1.100,42	
7.14	S08722	Hipoclorador / Bomba dosadora analógica de soluções, vazão de 0,5 à 15 l/h e pressão de 0 à 15 bar	ORSE	un	1,00	794,42	R\$	794,42	
<b>8</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>							<b>R\$</b>	<b>248,00</b>
8.1	S02450	Limpeza geral	ORSE	m2	100,00	2,48	R\$	248,00	
<b>PREÇOS INFERIORES AO CONTRATO</b>							<b>VALOR BDI TOTAL:</b>	<b>R\$</b>	<b>87.617,52</b>
<b>PREÇOS IGUAIS AO CONTRATO</b>							<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>	<b>R\$</b>	<b>293.032,12</b>
							<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>R\$</b>	<b>380.649,64</b>

Trezentos e Oitenta Mil Seiscentos e Quarenta e Nove reais e Sessenta e Quatro centavos

31 DE MAIO DE 2022, BURITICUPU-MA.

Lucas Rafael da Conceição Pereira  
 Engenheiro Civil  
 CREA-MA 112025108-7  
  
**LUCAS RAFAEL DA CONCEIÇÃO PEREIRA**  
**ENGENHEIRO CIVIL**  
**CREA-MA: 112025108-7**