

Nº FOLHÁS 04
J. Santos

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DE POLICIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME CLAUDIVAN ALVES DE OLIVEIRA

FILIAÇÃO
PEDRO RODRIGUES DE OLIVEIRA E
SOCORRO ALVES DOS SANTOS OLIVEIRA

DATA NASCIMENTO 13/06/1992 ORGÃO EMISSOR SSP/MA FAIXA RH **

NATURALIDADE SANTA LUZIA - MA

OBSERVAÇÃO

Claudivan Alves de Oliveira
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 05957331589 DTN P-156 VIA-01
REGISTRO GERAL 072334122020-5 DATA DE EXPEDIÇÃO 17/02/2020
REGISTRO CIVIL
NASC. N.116811 FLS. 127V LV. A115 SANTA LUZIA MA 2 OFC


ELEITOR / ZONA / SEC 059080521163/095/0178 CTPS / SERIE / UF
RG / PG / PASEP IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT MILITAR

CNH CNS 161975254460008

MA1830906316

FPM DELEGACIA GERAL



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A.

Alameda A. Del SQS nº 100, Loteamento Quintadima Alvor do Caiçau, São Luis - MA CEP: 65 070-800. Inscr. Estadual: 120.515.11-3 CNPJ: 06.272.733/0004-84

SUB GRUPO: B1 TIPO DE TARIFA: CONVENCIONAL MONOFASICA CLASSIFICACAO: Residencial Pleno SUBCLASSE: RESIDENCIAL NORAL TIPO DE FORNECIMENTO: Monofasico INSTALACAO: 4744926 UL/SEQ: BT11B002-3110

Nº FOLHAS 05 J. Santos

Gendereco do locador

SOCORRO ALVES DOS SANTOS

R. MATA 113 CENTRO 65393 000 BURETICUPI - MA CPF: ***.312.10* **

Conta Contrato 4744926

31077214

Conta mês 11/2021 Total a pagar R\$ 162,98 Vencimento 25/11/2021

Nota Fiscal | Fatura de Energia Elétrica | Serie B: 001909882 Numero da fatura: 0202111001909882 | CUF: 52587AA Data de emissão: 18/11/2021

* Informamos que sua conta contrato esta apta a participar do programa de incentivo a reducao de consumo conforme RES CREG n. 02, com meta de consumo mensal de ate 100,44 kWh. Sua media de consumo apurado ate NOV/21 e de 132,99 kWh. * Periodos: Band. Tarif.: Vermelha : 19/10 - 18/11 * Bandeira Tarifaria Escassez Hidrica Nov/21 custo adicional de R\$ 14,20 a cada 100 kWh.

Table with 5 columns: Datas das Leituras, Leitura Anterior, Leitura Atual, Nº de Dias, Próxima Leitura

Table with 4 columns: Itens de Fatura, Quantidade, Tarifa, Valor. Includes Fornecimento, Consumo, Adicional Bandeira, ICMS, PIS, COFINS, and Itens Financeiros.

Table with 4 columns: Tributo, Base de Cálculo (R\$), Alíquota (%), Valor (R\$). Includes ICMMS, PIS, COFINS and Reserva ao Fisco.

Table with 7 columns: Medidor, Grandezas, Postos, Leituras, Const, Consumo. Includes Medidor 11021894690 and Consumo 132.

Table with 5 columns: Fator de Potência, Perdas no Ramal, Resolução ANEEL, Apresentação, Nº do Programa Social.

Reaviso de Vencimento: O não pagamento até a data 03/12/2021 implicará na suspensão do fornecimento, de acordo com Res.414/10 art.172 e lei 8987/95, art.6 3, inclusao SPC/SERASA e outras medidas de cobrança.

Informações para o cliente. REAVISO DE VENCIMENTO. Contato em nosso sistema ou pelo número 0800 11 3000 para mais informações.

Composicao do Consumo (R\$) table with 6 columns: Compra de Energia Transmissao, Distribuicao, Encargos Setoriais, Perdas, Tributos, Outros.

C. Contrato: 4744926 Data de Emissao: 18/11/2021 V: [1.2.0.9]

Pague através do PIX. É mais facilidade pra você. QR code and list of benefits: Flexibilidade, Agilidade, Segurança, 24h disponível.

CLIENTE: 4750705 - PREFEITURA DE BURITICUPU CONTA CONTRATO: 004000008600
 Endereço: I, 301 Município: BURITICUPU Bairro: ALTO BONITO
 Referência: 10/2021 Vencimento: 24-11-2021 Documento: 610009083951 Complemento: SEC MUN EDUC DE BURITICUPU Valor: 75468.43

Empresa: C001-Equatorial Maranhão Local: BURITICUPU Conj. Contrato: BT26B Unidade de Leitura: BT15B002 Referência: 10/2021

Nome: PREFEITURA DE BURITICUPU Endereço: DUQUE CAXIAS, S/N Bairro: VL ISAIAS
 Instalação: 0043469177 Município: BURITICUPU Complemento: CRECHE EDVAN FLOR Fatura: 0202110002622792

Classe Principal	Classe de Consumo	Tensão	Fase	Data Fat.	Dias Fat.	Dta. Leit. Ant	Dta. Leit. Atual	Reaviso	Corte
05	5038411600	B3	3,00	23/10/2021	32	20/09/2021	22/10/2021		

Hash Code: CDBF.1A6D.C37C.C631.2C2C.6DCD.41E4.BB8B Nota Fiscal: 002622792 Apres: 08/11/2021 Vecto: 24/11/2021 Recolhimento: 23/10/2021 Valor: 3378.07

Valores de Tributos				Valores Faturados			
Tributos	Base de Cálculo	Alíquota	Valor	Descrição	Quantidade	Preço	Valor
ICMS	3378.07	20,0000	675.61	Consumo	3.252,00	0,850640	2766.28
COFINS	2702.46	4,6414	125.44	Adicional Bandeira			611.79
PIS	2702.46	1,0077	27.24				

Valores Medidos						
Esp.	Medidor	Cte.	%FP	Leit. Anterior	Leit. Atual	Medido Faturado
CAT	32580050670	1,00	0,00	194.413,00	197.665,00	3.252,00

Empresa: C001-Equatorial Maranhão Local: BURITICUPU Conj. Contrato: BT26B Unidade de Leitura: BT16B002 Referência: 10/2021

Nome: PREFEITURA DE BURITICUPU Endereço: JOAO PAULO, 01 Bairro: VL DAVI
 Instalação: 2000150465 Município: BURITICUPU Complemento: Fatura: 0202110002564413

Classe Principal	Classe de Consumo	Tensão	Fase	Data Fat.	Dias Fat.	Dat. Leit. Ant	Dat. Leit. Atual	Reaviso	Corte
05	5038411600	B3	1,00	23/10/2021	32	21/09/2021	23/10/2021		

Hash Code: 847E.714A.DC22.3B79.95D0.77A7.0DFE.0681 Nota Fiscal: 002564413 Apres: 08/11/2021 Vecto: 24/11/2021 Recolhimento: 23/10/2021 Valor: 450.80

Valores de Tributos				Valores Faturados			
Tributos	Base de Cálculo	Alíquota	Valor	Descrição	Quantidade	Preço	Valor
ICMS	450.80	20,0000	90.16	Consumo	434,00	0,850599	369.16
COFINS	360.64	4,6414	16.74	Adicional Bandeira			81.64
PIS	360.64	1,0077	3.63				

Valores Medidos						
Esp.	Medidor	Cte.	%FP	Leit. Anterior	Leit. Atual	Medido Faturado
CAT	12030268073	1,00	0,00	4.144,00	4.578,00	434,00

Creche Municipal Juraci Pinto.

NP FOLHAS
J. Santos
 06



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITICUPU
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVAÇÃO:

INSTALAÇÃO NR	MEDIDOR NR
2000150465	1203 026807 3

Medidor de energia da **CRECHE JURACY PINTO**, localizada na Vila Davi, Av. João Paulo, 01 (imóvel locado – processo de locação em nome de Claudivan Alves de Oliveira)



Nº FOLHAS 08
J. Santos

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: IMÓVEL URBANO - COM EDIFICAÇÃO
Local: RUA ALAGOAS, S/N – VILA DAVI
Proprietário: CLAUDIVAN ALVES DE OLIVEIRA
Município: BURITICUPU **UF:** MA
CNPJ/CPF: 059.573.315-89
Área (ha): 733,103m² **Perímetro (m):** 113,40 m

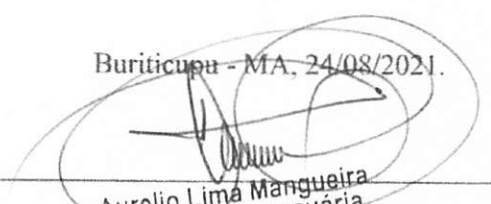
DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

A área inicia-se a descrição do perímetro no vértice P-01, de coordenadas N 9520346.331m e E 340921.572m deste, segue confrontando-se com a RUA ALAGOAS, com o azimute de 249°20'38.2" e distância de 41,60m, até o vértice P-02, deste, segue confrontando-se com a AREA DO SENHOR MARICOTA, com o azimute de 352°51'8.7" e distância de 20,00m, até o vértice P-03, deste, segue confrontando-se ainda com a AREA DO SENHOR MARICOTA, com o azimute de 66°51'39.6" e distância de 29,40m, até o vértice P-04, deste, segue confrontando-se com a AVENIDA JOÃO PAULO II, com o azimute de 140°33'38.0" e distância de 22,40m, até o vértice P-01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central 45°00' WGr, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M."

Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Buritcupu - MA, 24/08/2021.


Aurelio Lima Manguiera
Téc. em Agropecuária
CREA - MA nº 5581/ TD
CPF: 780.043.903-82

CONVENÇÕES

- Vertices Tipo M
- Vertices Tipo P
- Vertices Tipo V
- R/D
- VALA

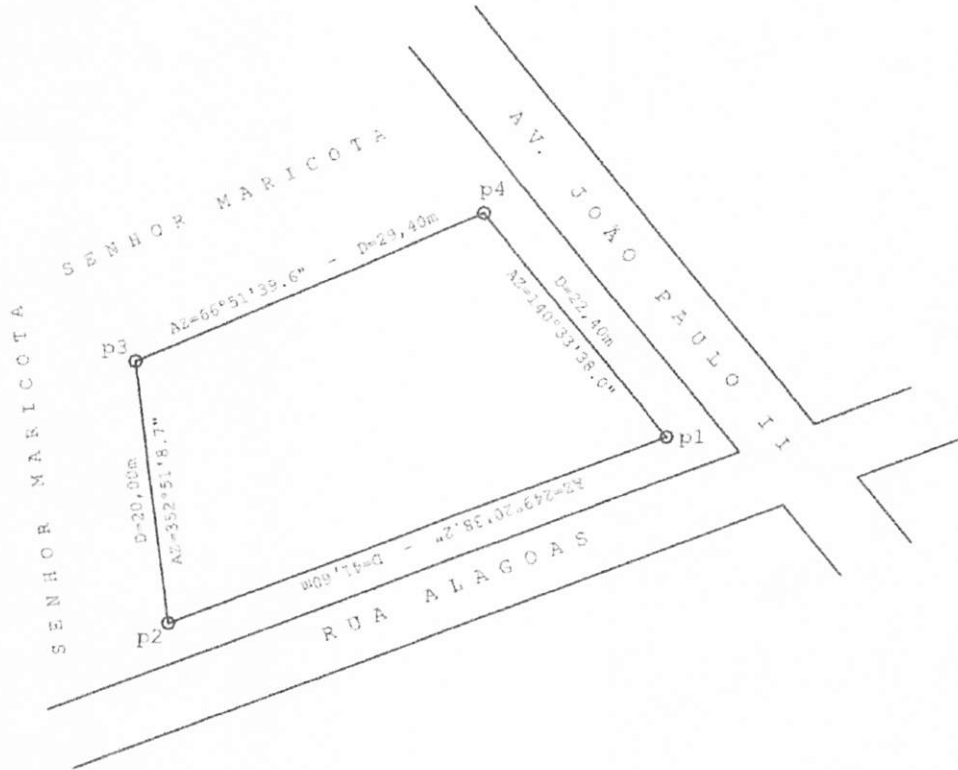


Orientação

Convergência e declinação do ponto: P1
 Elipsóide: SIRGAS2000
 Latitude $\phi = 04^{\circ}49'45.9000''$ S
 Longitude $\lambda = 46^{\circ}47'27.1900''$ W
 Data: 16/12/2019



c = Convergência meridiana: $-00^{\circ}01'14.037103''$
 d = Declinação magnética: $00^{\circ}00'00''$
 ad = Variação anual da dec. magnética: $00^{\circ}00'00''$



Localização: IMÓVEL Rua Alagoas, S/N - Vila Davi - Buriticupu - MA
 Orientação: Sistema de Coordenadas Geográficas e Plano-Retangulares UTM - Zona 23M
 Período: 24 de agosto 2021.

Ponto	Marca	Coordenadas				Altitude (m)	Azimute	Confrontante	Distância		
		Easting	Northing	Latitude	Longitude				Estação	Vante	Ext. (m)
1	P1	340921,572	9520346,331	-04 20' 17,27495"	-46 26' 00,70401"	164,99	249°20'38,2"	Rua Alagoas	p1	p2	41,60
2	P2	340886,497	9520332,731	-04 20' 17,71551"	-46 26' 01,67491"	163,92	352°51'19,7"	Senhor Maricota	p2	p3	20,00
3	P3	340676,816	9520362,313	-04 20' 16,71929"	-46 26' 02,15135"	169,27	69°45'13,6"	Senhor Maricota	p3	p4	29,40
4	P4	340905,424	9520359,812	-04 20' 16,83503"	-46 26' 01,22693"	166,34	140°53'38,0"	Av. João Paulo II	p4	p5	22,40

COORDENADA UTM DO PONTO P1: 340921,572 E e 9520346,331 N

P L A N T A D E S I T U A Ç Ã O

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA ALAGOAS - VILA DAVI		ÁREA: 733,103 m ²	
PROJETO: PLANTA DO TERRENO - LEVANTAMENTO BÁSICO PROPRIEDADE / IMÓVEL: LOTE URBANO COM EDIFICAÇÃO		PERÍMETRO: 113,40 m	
REGISTRO / CÓDIGO:	PROPRIETÁRIO: CLAUDIVAN ALVES DE OLIVEIRA	CNPJ/CPF: 059.573.315-89	
DATA: 24/08/2021	MUNICÍPIO: BURITICUPU	UF: MA	ESCALA: 1 / 600
PARCELA: Q268-PREDIO ESCOLAR	RESPONSÁVEL TÉCNICO: <i>(Signature)</i>	CONFERE:	VISTO:

A4 = (297mm x 210mm)

Aurelio Lima Mangueira
 Téc: em Agropecuária
 CREA - MA nº 5581/ TD
 CPF: 780.043.903-82

Nº FOLHAS 11
 D. Santos



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITICUPU
 CNPJ: 01.612.525/0001-40
 RUA SÃO RAIMUNDO, 01 - CENTRO - BURITICUPU - MA CEP: 65393-000

CONVENÇÕES

- Vértices Tipo H
- Vértices Tipo P
- Vértices Tipo V
- RIO
- VALA

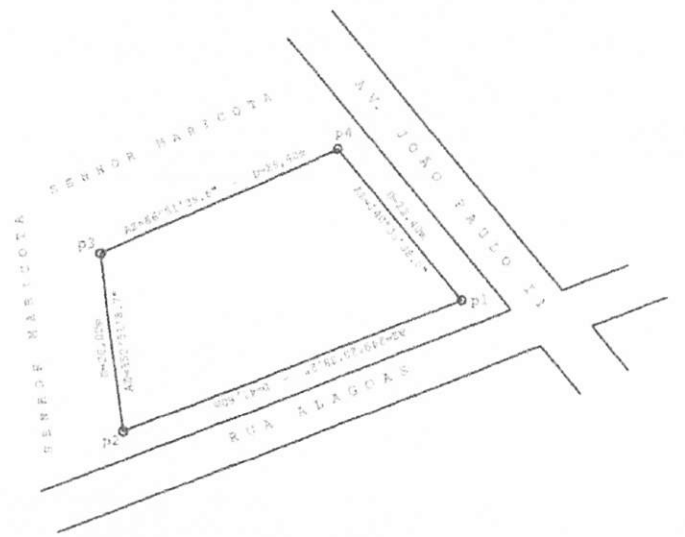


Orientação

Convergência e declinação de ponto: P1
 Elevação: 5804,522m
 Latitude $\phi = 04^{\circ}49'45,910''$ S
 Longitude $\lambda = 46^{\circ}47'27,195''$ W
 Data: 16/12/2019



$\alpha =$ Convergência verdadeira: $-02^{\circ}01'54,327155''$
 $\delta =$ Declinação magnética: $01^{\circ}52'00''$
 $\omega =$ Variação total da inclinação: $-01^{\circ}09'54''$



Localização: IMÓVEL Rua Alagoas, S/N - Vila Davi - Buriticupu, MA
 Orientação: Sistema de Coordenadas Geográficas e Plano-Rectangulares UTM - Zona 23M
 Período: 24 de agosto 2021

Ponto	Marca	Coordenadas				Altitude (m)	Azimute	Confrontante	Distância		
		Easting	Northing	Latitude	Longitude				Estação	Vante	Ext. (m)
1	P1	340921,572	9520346,331	-04 20' 17,27495"	-46 26' 00,70401"	164,99	249°20'38,2"	Rua Alagoas	P1	P2	41,60
2	P2	340885,497	9520352,731	-04 20' 17,71551"	-46 26' 01,87401"	163,92	35°2'519,7"	Senhor Maricota	P2	P3	20,00
3	P3	340876,016	9520363,313	-04 20' 18,71929"	-46 26' 02,15136"	169,27	68°51'39,6"	Senhor Maricota	P3	P4	29,40
4	P4	340965,424	9520359,812	-04 20' 16,93503"	-46 26' 01,22893"	166,34	140°32'38,0"	Av. João Paulo II	P4	P1	22,40

COORDENADA UTM DO PONTO P1: 340921,572 E e 9520346,331 N

Localização: IMÓVEL Rua Alagoas, S/N - Vila Davi - Buriticupu - MA
 Orientação: Sistema de Coordenadas Geográficas e Plano-Rectangulares UTM - Zona 23M
 Período: 24 de agosto 2021.

Ponto	Marca	Coordenadas				Altitude (m)	Azimute	Confrontante	Distância		
		Easting	Northing	Latitude	Longitude				Estação	Vante	Ext. (m)
1	P1	340921,572	9520346,331	-04 20' 17,27495"	-46 26' 00,70401"	164,99	249°20'38,2"	Rua Alagoas	P1	P2	41,60
2	P2	340885,497	9520352,731	-04 20' 17,71551"	-46 26' 01,87401"	163,92	35°2'519,7"	Senhor Maricota	P2	P3	20,00
3	P3	340876,016	9520363,313	-04 20' 18,71929"	-46 26' 02,15136"	169,27	68°51'39,6"	Senhor Maricota	P3	P4	29,40
4	P4	340965,424	9520359,812	-04 20' 16,93503"	-46 26' 01,22893"	166,34	140°32'38,0"	Av. João Paulo II	P4	P1	22,40

PLANTA DE SITUAÇÃO

ENDEREÇO: AV. VILA DAVI
 RUA ALAGOAS - VILA DAVI

FOLGEM: PLANTA DO TERRENO - LEVANTAMENTO BASICO
 PROPRIETÁRIO: LOTE URBANO COM EDIFICAÇÃO

PROPRIETÁRIO: CLAUDIVAN ALVES DE OLIVEIRA
 CPF: 059.573.315-59

LOCALIDADE: BURITICUPU
 UF: MA

DATA: 24/08/2021
 ESCALA: 1 / 600

FOLGEM: Q265-PREDIO ESCOLA

AREA: 733,103 m²
 PERIMETRO: 113,40 m

Aurelio Lima Mangueira
 Téc. em Agropecuária
 CREA - MA nº 5581/ TD



SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE BURITICUPU - MA

Nº FOLHAS

12
D. Santos

Livro 117

1º Traslado

Folhas 66F/67F

TERMO: 15619



PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ: CLAUDIVAN ALVES DE OLIVEIRA.

SAIBAM, quantos este **Público Instrumento de Procuração** bastante virem que, aos seis dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e um (06/12/2021), nesta cidade de Buriticupu, Estado Maranhão, em Cartório, perante mim escrevente autorizado da Serventia Extrajudicial de Buriticupu - MA, compareceu como outorgante o Sr. **CLAUDIVAN ALVES DE OLIVEIRA**, brasileiro, natural de Santa Luzia - MA, solteiro, lavrador, portador do RG nº 072334122020 - 5-SSP/MA, e do CPF/MF 059.573.315-89, residente e domiciliado na Rua da Mata nº 113, Caeminha, Buriticupu - MA, identificado documentalmente e pessoa juridicamente capaz, do que dou fé, nomeia constitui e seu bastante procurador o Sr. **CELIO ALVES DE OLIVEIRA**, brasileiro, natural de Aquidaba-SE, casado, lavrador, portador do RG nº 32194200 SSP-MA, e do CPF/MF 017.001.255-75, residente e domiciliado na Rua São Sebastião, Terra Bela, Buriticupu - MA, a quem confere poderes especiais deste instrumento, para representá-lo perante repartições públicas, Federais, Estaduais, Municipais, Prefeitura, Autarquias de qualquer natureza, Cartórios em geral, Paraestatais, Pessoa de Direito Privado e Sociedade de Economia Mista, inclusive **IBAMA** - Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e Recursos Naturais Renováveis, **SEMA** - Secretaria do Meio Ambiente, **INSS** - Instituto Nacional de Seguro Social, Secretaria da Receita Federal - **SRF**, Secretaria da Fazenda do Estado - **SEFAZ**, Secretaria Municipal de Finanças - **SEFIN**, **SERASA**, Polícias Federal e Estadual, Civil e Militar, Justiça Federal e Estadual, Cível, Criminal, Eleitoral e do Trabalho, Delegacias e Seccionais de Polícia, Juizados Especiais e de Pequenas Causas, Junta Comercial do Estado do Maranhão - **JUCEMA**, **SISCOMEX** - Sistema do Comércio Exterior, Departamento Estadual de Trânsito - **DETRAN/MA**, e **DPU** - Departamento do Patrimônio da União, **CEMAR** - Centrais Elétricas dos Estados, **CAEMA**, requerendo, promovendo e assinando tudo que for necessário; em quaisquer bancos e casas bancárias, oficiais e particulares, notadamente Banco Central do Brasil, Banco do Brasil S/A, agência: 3642-0, conta: 37167-X, e Banco da Amazônia S/A - **BASA**, Banco do Nordeste do Brasil S/A, Banco Bradesco S/A, Banco Itaú S/A, **UNIBANCO** - União de Bancos Brasileiros S/A, Banco Safra S/A, **HSBC Bank Brasil S/A**, Bamerindus S/A, Banco Real S/A, Banco Múltiplo e Caixa Econômica Federal - **CEF**, em quaisquer de suas agências; podendo abrir, movimentar e encerrar contas correntes, cadernetas de poupança e contas vinculadas ao **FGTS** - Fundo de Garantia do Tempo de Serviço; receber, emitir, endossar, avalizar, resgatar e descontar quaisquer títulos de crédito, inclusive cheques, notas promissórias e letras de câmbio; promover saques e depósitos; Certificado de Depósitos Bancários (**CDBs**) ou outros quaisquer valores que resultem de aplicações no mercado financeiro, obter informações sobre saldos, requisitar avulsos e talonários de cheques, requerer e

D. Santos

receber cartão magnético, efetuar resgates de aplicações financeiras; autorizar cobranças e débitos em conta; retirar cheques devolvidos; cancelar, baixar, sustar e contra-ordenar cheques; fazer transferência e pagamentos por qualquer meio de correspondência; assinar guias de depósitos e retiradas; cadastrar, alterar, revalidar, desbloquear, obter e digitar senhas; solicitar e receber cartão magnético; pleitear, cobrar e receber, amigável ou judicialmente, quaisquer quantias que lhe sejam devidas, por qualquer título, pessoa ou proveniência, inclusive indenizações de seguros ou de desapropriação amigável ou judicial, bem como, pensões, aposentadorias, pecúlios, benefícios, abonos, auxílios, salários, vantagens salariais, retroativos, resíduos, importâncias relativas ao PIS, PASEP, FGTS e demais proventos e remunerações; dar e receber quitação; firmar instrumentos públicos ou particulares de constituição e extinção de sociedades empresariais e empresas individuais, bem como, alterações contratuais de qualquer espécie ou natureza, notadamente, mudanças no quadro societário, aumento ou redução de capital, entrada e retirada de sócio, criação e fechamento de filiais, acordando, estipulando e aceitando cláusulas e condições; promover rescisões contratuais, inclusive de contrato de trabalho; promover matrículas em geral e inscrições junto a instituições de ensino e a concursos públicos; apresentar, juntar, requerer, retirar e assinar documentos, inclusive certidões, laudos, atestados; prestar esclarecimentos e declarações; solicitar levantamentos, consultas e pesquisas acerca de cadastros, bens, débitos ou créditos, assinar recibos, pagar multas em nome do outorgante, assinar requerimentos, pagar quaisquer débitos em nome do outorgante, assinar propostas, declarações de qualquer espécie, acordar, discordar, dar e receber quitação, cessar de direitos e outros; confere, ainda, poderes para alugar, prometer comprar, vender, prometer ceder, ceder, transferir, doar, dar em pagamento, permutar, hipotecar ou por qualquer outra forma alienar ou onerar quaisquer bens móveis, imóveis ou semoventes em nome do outorgante, podendo ajustar preços e formas de pagamentos, transmitir posse, domínio, direito e ação; responder pela evicção de direito; receber, passar recibos, dar e receber quitadoes, assinar escrituras e contratos de qualquer natureza, públicos ou particulares, estipulando e aceitando cláusulas e condições, inclusive de locação; aceitar e recusar inquilinos, fiadores, depósitos e cauções; receber aluguéis, rendas e multas; admitir e despejar inquilinos; fazer levantamentos, negociar e pagar impostos, taxas e emolumentos; contrair empréstimos e financiamentos bancários, inclusive com garantias hipotecárias e pignoratícia, ajustando, estipulando e aceitando cláusulas e condições dos empréstimos; sacar a respectiva quantia; utilizar os créditos abertos na forma e condições que convencionar; assumir compromissos e obrigações; contratar obras e serviços; assinar declarações e receber restituições de Imposto de Renda; constituir advogado com os poderes da cláusula "AD-Judicia" em qualquer Juízo, Instância ou Tribunal, podendo o profissional contratado propor e variar de ações, produzir provas e justificações, acordar, transigir, desistir, firmar compromissos, interpor recursos, agravar ou apelar de qualquer despacho ou decisão, opor embargos, enfim, praticar todos os demais atos que mister se façam ao bom e fiel desempenho deste mandato, que poderá **SUBSTABELECE**r no todo ou em parte com ou sem reserva de poderes. Também possa contratar e demitir funcionários, dar e receber quitação, enfim praticar todos os demais atos que forem de interesse do outorgante e tudo mais que se fizer necessário. Podendo, portanto juntar e retirar, promover provas, representá-lo, em quaisquer repartições públicas que se fizer necessário, **E JUNTA COMERCIAL DO MARANHÃO PARA ASSINAR CONTRATO, ALTERAÇÕES, EXTINÇÕES E ONDE MAIS COM ESTA SE APRESENTAR**, junto a qualquer agência bancaria. Podendo juntar e retirar documentos, promover provas, onde se fizer necessário, finalmente praticar todos os demais atos necessários ao bom e fiel desempenho do presente instrumento. **O escrevente reserva-se o direito de não corrigir erros materiais, neste ato, advindos de declaração do (a) outorgante, declarando, o (a) mesmo (a) que foi devidamente alertado (a) por mim sobre as consequências da responsabilidade civil e penal que aqui assumiu por todos os documentos que apresentou e por todas as declarações que**





SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE BURITICUPU - MA



Nº FOLHAS 14
D. Santos

Livro 117

1º Traslado

Folhas 66F/67F

prestou.. **Certifico** o seguinte que: 1. a(s) fotocópia(s) da documentação de identificação do interessado outorgante fica arquivada(s) neste Ofício. 2. as testemunhas instrumentárias foram dispensadas nos termos da Lei nº 6.952/1981. Assim, me pediu que lavrasse esta, a qual foi lida em voz alta, por mim, ao outorgante, achando-a conforme em todos os seus termos, outorga, aceita e assina. **CLAUDIVAN ALVES DE OLIVEIRA** (Outorgante). Eu, *Carmelucia* Carmelucia Campos Cardoso, Escrevente Autorizado, digitei, conferi, subscrevo e assino em público e raso.

Poder Judiciário – TJMA. Selo: PROCUR148130S1EIH6KJ8NJTWC21, 06/12/2021 14:24:47, Ato: 13.9.3, Parte(s): CLAUDIVAN ALVES DE OLIVEIRA, CELIO ALVES DE OLIVEIRA, Total R\$ 104,02 Emol R\$ 93,73 FERC R\$ 2,81 FADEP R\$ 3,74 FEMP R\$ 3,74 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



Buriticupu - MA, 06 de dezembro de 2021.

Carmelucia
Carmelucia Campos Cardoso
Escrevente Autorizado

DECLARAÇÃO DE POSSE

Eu, CLAUDIVAN ALVES DE OLIVEIRA, brasileiro, maior, residente e domiciliado na Rua da Mata nº 113, Caeminha, neste Município de Buriticupu - Maranhão, portador da Cédula de Identidade nº 072334122020-5 SSP/MA e CPF nº 059.573.315-89. Declaro para os devidos fins de direitos legais perante a SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE BURITICUPU - SEMED, que mantenho a posse de boa-fé, mansa e pacífica, sem qualquer contestação extrajudicial ou judicial até a presente data do IMÓVEL Contendo uma CASA DE ALVENARIA, Situado na Rua Alagoas Av. João Paulo II, s/n, Vila Davi, neste Município de Buriticupu – MA, a cerca de 07 (sete) anos, sou o LEGÍTIMO POSSUIDOR do imóvel ora citado.

A presente declaração de posse está assinada por mim perante duas testemunhas idôneas sabedoras e comprovadoras de tudo. Garante eficácia perante terceiros de todos os direitos adquiridos na forma da lei.

Buriticupu – MA, 02 de Janeiro de 2021

ÚNICO OFÍCIO

Claudivan Alves de Oliveira

Claudivan Alves de Oliveira

CPF nº 059.573.315-89

Testemunha 1 : _____

Testemunha 2 : _____

Poder Judiciário TJMA Selo:
REC FIR148130L40C9NTCAFQ6DY49,
26/08/2021 15:01:04, Ato: 13 17 2, Partes(s):
CLAUDIVAN ALVES DE OLIVEIRA, Rec: Firma:
Autenticidade, Total R\$ 5,12, ESCRITURA 4,63 FERRO
R\$ 0,13 FADEP R\$ 0,18 FERRA R\$ 0,18 Consulte
em <https://selo.tjma.jus.br>

Francisco B. Rocha
Escrivente Autorizado

